

№. д 1160199



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ»

ТЕРНОПІЛЬСЬКА РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

із землеустрою щодо інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності на території Великочорнокінецької сільської ради (Колиндянська об'єднана територіальна громада), Чортківського району, Тернопільської області

м. Тернопіль - 2020 рік



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ»

ТЕРНОПІЛЬСЬКА РЕГІОНАЛЬНА ФІЛІЯ

р/р 26002055112197 в ТЕРНОПІЛЬСЬКА ФІЛІЯ ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 338783, ЄДРПОУ 26427902

46008, м.Тернопіль, вул. Живова, 32А, тел./факс 0352-52-92, E-mail terf@dzk.gov.ua

Прим. № _____
Арх. № _____

Договір № _____ від _____ 2019 р.

Замовник: Державна служба України
з питань геодезії, картографії та кадастру

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

із землеустрою щодо інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності на території Великочорнокінецької сільської ради (Колиндянська об'єднана територіальна громада), Чортківського району, Тернопільської області

Директор

Костюк В. П.

Відповідальний за дотриманням якості робіт із землеустрою, землеоціночних робіт та вимог земельного законодавства стандартів норм і правил при виконанні робіт із землеустрою інженер-землевпорядник



Васильчик Д. Д.

Виконавець

Волинець Ю.В.

м. Тернопіль - 2020 рік

ПЕРЕЛІК МАТЕРІАЛІВ

I	Пояснювальна записка.	
II	Додатки	4
2.1	Завдання на проведення робіт із інвентаризації ,з додатками	7
2.2	Рішення відповідного органу виконавчої влади про проведення інвентаризації робіт	23
2.3	Пропозиції щодо узгодження даних ,отриманих у результаті проведення інвентаризації земель інформацією ,що міститься у документах та посвідчують право на земельні ділянки і Державному земельному кадастрі	24
III	Вихідні дані	
3.1	Викопіювання з кадастрової карти	26
3.2	Викопіювання із проекту формування території і встановлення меж	-
3.3	Копії документів ,які містять вихідні дані,які використані під час проведення інвентаризації	-
3.4	Довідка з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель,землекористувачами ,угіддями.	28
3.5	Довідка про ґрунти	29
3.6	Ортофотоплани земельної ділянки	-
3.7	Схема розташування земельної ділянки	-
IV	Матеріали щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	
4.1	Відомість GNSS –спостереження	30
4.2	Переліки земельних ділянок (земель) у розрізі угідь, наданих у користування з кадастровими номерами та без кадастрових номерів ,не наданих у власність чи користування та що використовуються без документів.	33
4.3	Кадастрові плани земельних ділянок	41
4.4	Акт прийомки –передачі межових знаків на зберігання	43
4.5	Перелік обмежень щодо використання земельної ділянки	45
4.6	Схема прив'язки земельної ділянки до пунктів Державної геодезичної мережі та перенесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	46
4.7	Акт перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель	48
4.8	Список межових знаків, переданих на зберігання	49
4.9	Кроки межових знаків	53
V	Графічні матеріали	
5.1	Робочий і зведений інвентаризаційні плани	57
5.2	Відомість нумерації контурів ,їх площ та угідь	59
VI	Додатки	
6.1	Матеріали погодження технічної документації	60
6.2	Копії кваліфікаційних сертифікатів відповідальних інженерів	61

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Основні відомості

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, що розташовані на території Великочорнокінецької сільської ради, Чортківського району, Тернопільської області, розроблена спеціалістами Тернопільської Регіональної філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру», які мають кваліфікаційні сертифікати інженерів – землевпорядників, що видані Васильчик Дмитру Дмитровичу від 05.12.2016р.серія АБ № 0206, Будник Ігор Павлович виданий 10.07.2017р. серія АН№0247/17, інженера – геодезиста виданий Чолинцеві Миколі Ярославовичу від 15.05.2018р.№ 014049.

Підставою для розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки є наступні документи: Порядок проведення інвентаризація земель затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 р. № 476, Наказ Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області від 24.01.2020 р. № 19-590/14-20-СГ, клопотання, технічне завдання на виконання робіт з інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності загальною площею – 3,0933 га; в межах Великочорнокінецької сільської ради (Колиндянська об'єднана територіальна громада), Чортківського району, Тернопільської області та складення за їх результатами технічної документації із землеустрою.

Відомості про замовника

Замовником розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності ,що розташовані на території Великочорнокінецької сільської ради (Колиндянська об'єднана територіальна громада), Чортківського району, Тернопільської області, є Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області, який і є розпорядником зазначених земель згідно п 4 ст.122 Земельного кодексу України.

Проектне рішення

Земельні ділянки ,які формуються на підставі цієї технічної ділянки щодо інвентаризації земель, за критеріями встановленими розділом II Закону України від 06.06.2012р.№5245-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», відносяться до земель державної власності сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів), що розташовані на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради, Чортківського району, Тернопільської області з урахуванням Перспективного плану формування території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради, затвердженого розпорядженням КМУ від 31.01.2018 року.

Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області проводить інвентаризацію земель з метою встановлення місця розташування земельних ділянок сільськогосподарського призначення, їхніх меж, розмірів, правового статусу необхідних для ведення Державного земельного кадастру, узгодження даних, отриманих в результаті проведення інвентаризації земель, з інформацією ,що міститься в документах ,які посвідчують право на земельну ділянку, та у Державному земельному кадастрі, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування. Також, було видано Наказ від 13.05.2019р № 129 «Про проведення інвентаризації земель державної власності» сільськогосподарського призначення, загальною площею 3,0933 га. Земельні ділянки розташовані на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради, Чортківського району, Тернопільської області.

При розробці технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які перебувають у державній власності (за межами населених пунктів) на території Великочорнокінецької (Колиндянська

об'єднана територіальна громада) сільської ради, Чортківського району, Тернопільської області, були зібрані, вивчені та оцінені: всі матеріали з Державного фонду документації із землеустрою, дані з державної статистичної звітності про площі земель та розподіл їх за власниками землі, землекористувачами, угіддями та видами економічної діяльності (форма 6-зем), відомості та документи Державного земельного кадастру (в електронній та паперовій формі), електронні документи, що містять результати робіт із землеустрою та оцінки земель, схеми розпаювання сільськогосподарських земель в електронному вигляді, планово – картографічні матеріали, в тому числі ортофотоплани, складені за результатами виконання робіт відповідно до Угоди про позику (Проект «Видача державних актів на право власності на землю у сільській місцевості та розвиток системи кадастру») між Україною та міжнародним банком реконструкції та розвитку (відповідно до законодавства), перелік об'єктів інвентаризації (земельних ділянок) з нанесенням на картографічну основу в межах району або сільської, селищної, ради, наявні копії документів, що посвідчують право на земельну ділянку, проведено аналіз облікових, землевпорядних топографо – геодезичних робіт, що виконувались на даній території.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Інвентарний номер	Площа, га	Код обмежень	У т.ч. площа обмежень (обтяжень)	Код цільового використання	Землекористувачі та землі державної власності, не надані у власність або користування	Заг. площа земель, всього (гр.3+2 1+34+6 3+66+6 7+72)	Сільськогосподарські землі							
							У тому числі							
							Сільськогосподарські угіддя							
							з них							
		Всього (гр.4+1 4+15+1 6+17+1 8+20)		Всього (гр.5+6 +7+11+12)		Пасовище	Багаторічних насаджень у тому числі садів	Пасовище	Під господарськими будівлями та дворам					
1	2	3	4	5	7	12	14							
1	1,5371	-	-	16.00	Землі запасу (пасовище)	1,5371	1,5371	1,5371	1,5371	-	-			
2	1,5562			16.00	Землі запасу (пасовище)	1,5562	1,5562	1,5562	1,5562					
	3,0933					3,0933	3,0933	3,0933	3,0933	-	-			

Топографо-геодезичні роботи

Зйомку було проведено за допомогою радіонавігаційного комплексу GPS/GNSS-приймачів Leika GS08plus, серійний №1850517 (свідоцтво про повірку робочого засобу вимірювальної техніки № 1850517 від 14.02.2021 року), які зареєстровані в Держгеокадастрі, про що надані реєстраційні посвідчення № 680 відповідно.

Топографо – геодезичні роботи виконані в єдиній державній Системі координат УСК-2000. обробку результатів геодезичних вимірювань та проведення інвентаризації з подальшим складанням технічної документації виконано на персональних комп'ютерах автоматизованою системою «GIS6» та Digitals на EOM.

Точності відображення прийнятої облікової одиниці площі, гранична похибка поворотних точок меж земельних ділянок відносно найближчих пунктів державної геодезичної мережі не перевищує 0,5 метра. Площі земельних ділянок визначено до 0.0001 га з урахуванням граничної похибки масштабу плану у разі, коли координати поворотної точки межі визначаються з точністю до 0,01метра.

Відповідно до даних за результатами проведення польових робіт в натурі (на місцевості) встановлено наявність в межах об'єкта інвентаризації обмежень (обтяжень), які передбачені згідно Класифікатора обмежень та обтяжень у використанні земельних ділянок, затвердженого наказом Держкомзему від 29.12.2008 року №643.

Робочий інвентаризаційний план складено на основі чергового кадастрового плану у межах територій, визначених перспективним планом формування територій громад Тернопільської області затвердженого начальником відділу у Чортківському районі Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області

Земельні ділянки, які внесено до Державного земельного кадастру, наявні обмеження або обтяження у їх використанні, у межах об'єкту інвентаризації та угідь, відображено на робочому інвентаризаційному плані.

Зведений інвентаризаційний план складено у масштабі 1:10000.

Внаслідок виконаних робіт виготовлені Робочий та Зведений інвентаризаційні плани в масштабі 1:10000, кадастрові плани земельних ділянок, оформлено три примірники технічної документації в паперових та електронних формах.

Всі матеріали інвентаризації земель погоджені представником відділу Головного управління Держгеокадастру у Чортківському районі Тернопільської області.

За результатами проведення інвентаризації земель складена технічна документація із землеустрою по інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які перебувають у державній власності (за межами населених пунктів) на території Чортківського району Тернопільської області в 2-х примірниках.

Відповідність законодавчій та нормативно- правовій базі

Нормативно - правовими актами, що стали підставою для складання технічної документації є: Земельний кодекс України, ЗУ «Про землеустрій» Закон України «Про державний земельний кадастр», Постанова КМУ від 17.10.2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру «Інструкція з топографо знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500, м.Київ, 2001р., Інструкція про порядок контролю і приймання топографо-геодезичних та картографічних робіт, затверджена наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру України №19 від 17.02.2000р., Умовні знаки для топографічних планів масштабів 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500, м.Київ, 2001р., Правила по техніці безпеки на топографо-геодезичних роботах, М. Недра 1991р., Постанова Кабінету Міністрів України від 05.06.2019р. №476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель і інші.

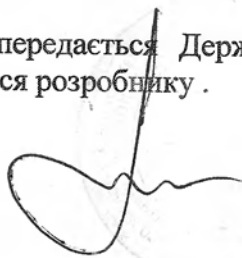
Відповідно до матеріалів земельної реформи (карта агропромислових груп ґрунтів) виконаних Тернопільським філіалом інституту землеустрою на земельних ділянках, що розміщені на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради залягають такі ґрунти :

49д – Темно сірі опідзолені реградовані ґрунти та чорноземи опідзолені і реградовані слабозмиті легкосуглинкові.

Дана документація погоджується та затверджується в територіальних органах Держгеокадастру та не підлягає проходженню обов'язковій державній землевпорядній експертизі.

Перший примірник передається Державному фонду документації із землеустрою, другий примірник залишається розробнику .

Виконавець:



Волинець Ю.В.

ДОГОВІР № 1/19
про надання послуг

м. Тернопіль

15 травня 2020 року

Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській (далі – Замовник), в особі заступника начальника Безкоровайного З. Г., що діє на підставі Положення, затвердженого наказом Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 р. №308 (зі змінами згідно із наказом від 20.02.2020 р. №53), з однієї сторони, і Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» (далі – Виконавець), в особі генерального директора Ішенка Віктора Валентиновича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона), уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги з проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області (код згідно національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник»: ДК 021:2015 – 79990000-0 «Різні послуги, пов'язані з діловою сферою» (далі – Послуги), відповідно до технічного завдання (Додаток № 1 до цього Договору) та умов цього Договору, а Замовник зобов'язується прийняти надані Послуги та оплатити їх вартість.

1.2. Найменування, обсяг та вартість Послуг за цим Договором визначені в калькуляції витрат (Додаток № 2 до цього Договору).

1.3. Оплата Послуг здійснюється в межах кошторисних призначень Замовника за бюджетною програмою за КПКВК 1202620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» по КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)».

1.4. Обсяги закупівлі Послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування витратків.

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику Послуги, якість яких відповідає діючому законодавству, умовам цього Договору та технічному завданню (Додаток № 1 до цього Договору).

2.2. При виявленні Замовником неякісно наданих Послуг, або будь-чого іншого, що може якимось чином вплинути на якісні характеристики Послуг, Виконавець повинен негайно усунути недоліки наданих Послуг за власний рахунок.

2.3. У випадку виявлення, при прийманні наданих Послуг, невідповідності Послуг й (або) документів на них вимогам якості, обсягу, вартості, які визначені положеннями цього Договору, Замовник може відмовитися від приймання наданих Послуг, вимагати відшкодування заподіяних збитків, а також розірвання цього Договору (згідно з пунктом 1 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 3259000,00 грн (три мільйони двісті п'ятдесят дев'ять тисяч гривень 00 копійок) в т.ч. ПДВ – 543166,67 грн., визначена за результатами проведення процедури відкритих торгів відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» та підтверджується протоколом узгодження договірної ціни (Додаток 5).

3.2. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін з урахуванням вимог частини четвертої статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі» (редакція Закону, чинна до введення в дію Закону від 19.09.2019 № 114-IX, згідно п. 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону від 19 вересня 2019 року № 114-IX).

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата вартості наданих Послуг здійснюється Замовником за фактично надані Послуги в розрахунковому періоді шляхом перерахування належних до сплати сум коштів в національній валюті України у безготівковій формі на поточний рахунок Виконавця протягом 15 (п'ятнадцяти)

банківських днів після підписання Сторонами акту приймання наданих послуг з проведення державної інвентаризації земель (далі – Акт) (додаток 7) за умови належного виконання Сторонами умов пунктів 5.9, 5.10 цього Договору. Розрахунковим періодом за цим Договором є місяць (з 1-го по останнє число календарного місяця).

4.2. У разі затримки фінансування розрахунок за надані Послуги здійснюється протягом 3 (трьох) банківських днів з дати отримання Замовником коштів на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок. У такому випадку, строк оплати, визначений у пункті 4.1 даного Договору, вважається продовженим.

4.3. При здійсненні оплати вартості наданих Послуг Замовник обов'язково повинен вказувати у платіжному дорученні найменування Послуг, номер та дату підписаного Сторонами Акту, номер та дату цього Договору.

5. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Строк (термін) надання Послуг: до 10.12.2020 року.

5.1.1 Послуга надається відповідно до календарного плану (Додаток 4) з врахуванням Рекомендованого порядку верифікації для проведення державної інвентаризації земель (Додаток 6).

5.2. Послуги надаються в адміністративно-територіальних межах Тернопільської області. Приймання-передача наданих Послуг здійснюється за адресою: 46002, Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Лисенка, 20А.

5.3. Виконавець надає Послуги за цим Договором виключно в межах обсягу замовлень Замовника та відповідно до технічного завдання, визначеного Додатком № 1 до цього Договору.

5.4. Вихідні дані, необхідні Виконавцю для надання Послуг безоплатно надаються Замовником протягом 5 (п'яти) робочих днів на підставі письмового звернення, та повинні включати:

5.4.1. Текстові та графічні матеріали з Державного фонду документації із землеустрою в електронній формі, відповідно до оприлюднених згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою» на веб-порталі Держгеокадастру Переліків документацій із землеустрою в електронному вигляді, що включені до Державного фонду документації із землеустрою, із зазначенням кодів документації із землеустрою та їх назв (<https://land.gov.ua/info/derzhavnyi-fond-dokumentatsii-iz-zemleustroi/>);

5.4.2. Матеріали лісовпорядкування, проекти створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду, схеми формування та програми збереження і використання екологічної мережі (у разі їх наявності).

5.5. Звернення Виконавця про надання вихідних даних, необхідних для надання Послуг, повинно містити обґрунтування їх необхідності, код та назву документації із землеустрою.

5.6. У випадку відсутності вихідних даних (або частини вихідних даних), Замовник письмово повідомляє про це Виконавця протягом п'яти робочих днів з дати реєстрації його письмового звернення.

5.7. Виконавець зобов'язаний використовувати отримані від Замовника вихідні дані виключно з метою надання Послуг.

5.8. Виконавцю забороняється передавати третім особам, а також використовувати отримані від Замовника вихідні дані для виконання робіт із землеустрою третім особам.

5.9. Протягом 5 (п'яти) робочих днів після завершення розрахункового періоду надання Послуг Виконавець складає, підписує та передає Замовнику Акт у двох примірниках, по одному примірнику для кожної Сторони, а також передає Замовнику на підставі акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3 з додатками №№ 3а, 3б, 3в, 3г до цього Договору):

5.9.1. У паперовій формі в 1 (одному) примірнику:

- погоджені та затверджені відповідно до Закону України «Про землеустрій» технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;

- пояснювальну записку з описовою частиною щодо способів, методів та результатів інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель (із наданням копій підтвердних документів (наприклад: копії місцевих друкованих засобів масової інформації з відповідними оголошеннями, фотокопії оголошень на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, тощо)) (в довільній формі);

- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель (за формою додатку № 3а до акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (додаток № 3));

- реєстр Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (за формою додатку № 3б до акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (додаток № 3));

- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель в розрізі категорій земель (за формою додатку № 3в до акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (додаток № 3));

- реєстр затверджених в установленому порядку технічних документацій із землеустрою, на підставі яких до Державного земельного кадастру внесені відомості про земельні ділянки за результатами проведення державної інвентаризації земель (за формою додатку № 3г до акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (додаток № 3));

5.9.2. В електронній формі в 1 (одному) примірнику на фізичних носіях інформації:

- витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf; назва файлу повинна відповідати кадастровому номеру відповідної земельної ділянки);

- погоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf) у формі електронних документів, створених сертифікованим інженером-землевпорядником, відповідальним за якість робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги».

5.10. Протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додатки № 3, 3а, 3б, 3в, 3г до цього Договору) та Акту, Замовник зобов'язаний підписати акти, або надати Виконавцю вмотивовану відмову від їх підписання у письмовій формі.

5.11. У разі виявлення Замовником недоліків під час прийняття Послуг та підписання акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додатки № 3, 3а, 3б, 3в, 3г до цього Договору) (наприклад невідповідність кількості електронних файлів, їх змісту тощо інформації, зазначеній в акті прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель; відсутність інформації та/або копій підтвердних документів щодо способів, методів та результатів інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель), Замовник надає Виконавцю вмотивовану відмову від його підписання.

5.12. У випадку отримання вмотивованої відмови від підписання Акту, передбаченого у пункті 4.1 даного Договору, Сторонами складається двосторонній акт з переліком недоліків та доопрацювань, в якому визначаються терміни їх усунення. Після усунення недоліків та доопрацювань згідно зі складеним актом, Сторонами підписується Акт. Усунення недоліків та доопрацювання здійснюються за рахунок Виконавця та не оплачуються Замовником.

5.13. Відсутність підписаних актів прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3, 3а, 3б, 3в, 3г до цього Договору) є підставою для вмотивованої відмови від підписання Акту Замовником.

5.14. Надані Послуги, матеріали, інформація, інші дані, створені та виготовлені Виконавцем, що є результатом виконання умов цього Договору, є власністю Замовника, порядок використання та розпорядження якою визначається законодавством України.

5.15. Виконавець зобов'язується власними силами та засобами забезпечити та надати весь комплекс супутніх послуг, що включені до вартості Послуг та пов'язані з їх наданням, а саме:

здійснити навантажувально-розвантажувальні, логістичні та інші необхідні роботи і послуги, що є необхідними для своєчасного і якісного надання Послуг. Такі супутні послуги Замовником не відшкодовуються.

5.16. Передання-прийняття майнових прав на результати наданих Послуг не передбачають додаткових витрат Замовника, крім тих, що визначені умовами цього Договору.

6. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Виконавець зобов'язаний:

6.1.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.1.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 2 цього Договору та технічному завданню (Додаток № 1 до цього Договору).

6.1.3. При пред'явленні Замовником письмової претензії/вимоги до якості наданих Послуг, усунути за власний рахунок причини, що призвели до погіршення якості Послуг в термін не пізніше 3 (трьох) робочих днів за умови, якщо встановлено, що зниження якості Послуг відбулось з вини Виконавця.

6.1.4. Інформувати Замовника у письмовій формі про зміни адреси та банківських реквізитів. Інформація вважається доведеною до відома Замовнику після одержання Виконавцем відповідного підтвердження від Замовника за підписом відповідальних осіб.

6.1.5. Інформувати Замовника про будь-які обставини, що заважають виконувати обов'язки за цим Договором.

6.1.6. Не чинити дій, що суперечать умовам цього Договору і завдають збитків іншій Стороні.

6.1.7. Вести облік обсягу та вартості Послуг, забезпечувати його достовірність, зберігати записи про надані Послуги протягом строку позовної давності, визначеного законодавством.

6.1.8. Забезпечити своєчасне підписання зі своєї Сторони Акту.

6.1.9. Забезпечити своєчасне підписання зі своєї Сторони акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додатки № 3, 3а, 3б, 3в, 3г до цього Договору).

6.1.10. Дотримуватись конфіденційності щодо отриманої та опрацьованої інформації під час надання Послуг.

6.1.11. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.2. Виконавець має право:

6.2.1. Своєчасно та в повному обсязі отримати плату за надані Послуги.

6.2.2. У разі порушення Замовником строків виконання своїх зобов'язань за цим Договором призупинити надання Послуг на час, пропорційний часу такої затримки.

6.2.3. У разі невиконання Замовником зобов'язань, передбачених цим Договором – достроково розірвати Договір, письмово повідомивши про це Замовника не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дати розірвання.

6.2.4. Інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.3. Замовник зобов'язаний:

6.3.1. Своєчасно та в повному обсязі сплатити за надані Послуги з врахуванням пункту 4.2 даного Договору.

6.3.2. Приймати надані Послуги в порядку, визначеному цим Договором.

6.3.3. Надати Виконавцю відповідні вихідні дані та відомості, які необхідні для виконання умов цього Договору.

6.3.4. Призначити відповідального представника Замовника для оперативного вирішення питань щодо організації виконання цього Договору Виконавцем.

6.3.5. Не чинити дій, що суперечать умовам цього Договору і завдають збитків Виконавцю.

6.3.6. Повідомити Виконавця про виявлені при прийманні Послуг недоліки протягом 3 (трьох) календарних днів з дати виявлення таких недоліків.

6.3.7. Забезпечити своєчасне підписання зі своєї Сторони Акту.

6.3.8. У разі дострокового розірвання цього Договору оплатити вартість Послуг, які були фактично надані Виконавцем.

6.3.9. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

6.4. Замовник має право:

6.4.1. У разі невиконання Виконавцем зобов'язань, передбачених цим Договором — достроково розірвати Договір, письмово повідомити про це Виконавця не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання.

6.4.2. Відмовитись від прийняття і оплати наданих Послуг в розрахунковому періоді у разі відсутності відповідного акту прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель (Додаток № 3, За, 3б, 3в, 3г до цього Договору), або у разі надання Виконавцю вмотивованої відмови від його підписання.

6.4.3. Здійснювати контроль за наданням Послуг на будь-якому етапі та у будь-який час, під час виконання Договору.

6.4.4. Безоплатно отримувати від Виконавця, вичерпну інформацію про зміст, якість, вартість та порядок надання Послуг.

6.4.5. Своєчасно отримати від Виконавця Послуги, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 2 цього Договору та технічному завданню (Додаток № 1 до цього Договору).

6.4.6. Отримати від Виконавця відшкодування збитків, які були заподіяні у наслідок невиконання чи неналежного виконання ним обов'язків, передбачених цим Договором чи законодавством.

6.4.7. Вимагати від Виконавця безоплатного усунення ним недоліків, що виникли внаслідок неналежного надання Послуг та недотримання Виконавцем умов цього Договору.

6.4.8. Відмовитись від сплати Послуг, які не замовляв.

6.4.10. У разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу витратів замовника, достроково розірвати Договір з Виконавцем, повідомивши письмово про це Виконавця не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання.

6.4.11. Зменшувати обсяг надання Послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування витратів. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до Договору.

6.4.12. Повернути Акт Виконавцю без здійснення оплати у разі неналежного його оформлення.

6.4.13. Інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРИН

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

7.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

7.3. Виконавець несе відповідальність за якість наданих Послуг. У випадку, якщо якість наданих Послуг не відповідатиме умовам, встановленим розділом 2 цього Договору та технічному завданню (Додаток № 1 до цього Договору), Виконавець відшкодує Замовнику завдану шкоду.

7.4. У разі порушення зобов'язань за цим Договором може настати такий правовий наслідок - сплата штрафних санкцій:

7.4.1. за порушення Виконавцем умов зобов'язання щодо якості Послуг стягується штраф у розмірі 20 (двадцяти) відсотків вартості неякісних Послуг;

7.4.2. за порушення Виконавцем строків надання Послуг стягується пеня у розмірі 0,1 (нуль цілих одна десята) відсотка вартості Послуг, по яких допущено прострочення надання за кожний

6
день прострочення, а за прострочення понад 30 (тридцять) календарних днів додатково стягується штраф у розмірі 7 (семи) відсотків вказаної вартості:

7.4.3. за порушення Замовником строків виконання своїх грошових зобов'язань передбачених умовами цього Договору стягується пеня у розмірі облікової ставки, встановленої Національним Банком України в період за який сплачується пеня, від суми, оплата якої прострочена, за кожний календарний день прострочення. При цьому Замовник звільняється від відповідальності за несвоєчасну сплату за надані Послуги у випадку, якщо це сталося внаслідок затримки фінансування, та/або несплатою за надані Послуги Державною казначейською службою України, та/або незалежних від Замовника обставин, в тому числі передбачених розділом 8 цього Договору.

7.5. У разі відсутності фінансового ресурсу на Єдиному казначейському рахунку, зняття та/або перерозподілу кошторисних призначень, штрафні санкції (пеня), передбачені цим Договором, до Замовника не застосовуються.

7.6. Штрафні санкції підлягають стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону від виконання прийнятих на себе зобов'язань. Сплата штрафних санкцій (у разі їх настання (застосування)) здійснюється Виконавцем шляхом зарахування вартості наданих та прийнятих Замовником Послуг.

7.7. Сторони залишають за собою право не застосовувати штрафні санкції.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, перебувають поза волею та межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами (далі – форс-мажорні обставини).

8.2. Під форс-мажорними обставинами Сторони розуміють обставини непереборної сили, визначені частиною другою статті 14-1 Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні».

8.3. Факт виникнення форс-мажорних обставин повинен бути підтверджений сертифікатом, виданим Торгово-промисловою палатою України, або відповідною уповноваженою нею регіональною торгово-промисловою палатою. У разі відсутності такого підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.

8.4. При настанні обставин, зазначених у пункті 8.1 даного Договору Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня виникнення форс-мажорних обставин, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання Стороною своїх зобов'язань за цим Договором та графік виконання зобов'язань.

8.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 8.1 даного Договору Сторона, яка опинилася під впливом форс-мажорних обставин, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення форс-мажорних обставин, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконання зобов'язання за цим Договором.

8.6. У разі, якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить повідомлення, передбачені в пунктах 8.4 та 8.5, вона повинна відшкодувати іншій Стороні збитки, які виникли у зв'язку з таким неповідомленням або несвоєчасним повідомленням.

8.7. У випадках, передбачених пунктом 8.1, строк виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. У разі, коли обставини та їх наслідки, передбачені пунктом 8.1, продовжують існувати більш, ніж 1 місяць, або коли при настанні таких обставин стає очевидно, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього строку, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та

досягнення відповідної домовленості.

8.8. Неспроможність Сторін знайти прийнятні альтернативні шляхи виконання зобов'язань та дійти до взаємної згоди щодо таких шляхів, надає кожній Стороні право направити іншій Стороні повідомлення про припинення Договору. Повідомлення про припинення Договору направляється іншій Стороні не пізніше ніж за 10 календарних днів до дня його розірвання.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі неможливості вирішення такого спору, розбіжності або претензії шляхом переговорів, усі спори, що виникають з цього Договору або в зв'язку з ним, у тому числі спори щодо порядку його укладення, обов'язковості, внесення в нього змін і доповнень або про розірвання Договору, передаються за підсудністю спору до Господарського суду України відповідно до норм чинного законодавства України.

10. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

10.1. Конфіденційною вважається будь-яка інформація щодо фінансового або комерційного становища Сторін, а також науково-технічна або інша інформація, яка названа Сторонами конфіденційною. У службовому листуванні Сторін документи з інформацією, що вважається однією із Сторін конфіденційною, позначаються грифом «Конфіденційно».

10.2. Сторони погодились про те, що будь-які відомості про умови, положення цього Договору та/або відосини Сторін за цим Договором є конфіденційною інформацією і не можуть розголошуватись (передаватись) однією Стороною Договору третім особам без попередньої письмової згоди на це іншої Сторони Договору, крім випадків, коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових зборів і платежів, а також у випадках прямо передбачених законодавством України. Зобов'язання по збереженню конфіденційності зберігають свою силу протягом наступних 60 календарних місяців після закінчення строку дії цього Договору або його дострокового розірвання.

10.3. Сторони зобов'язуються не розголошувати відомостей конфіденційного характеру один про одного, включаючи відомості про господарську діяльність, а також не використовувати на шкоду один одному інформацію, одержану в межах виконання Договору.

10.4. Виконавець зобов'язується не розголошувати будь-які відомості, які містить Документація із землеустрою, надана йому для надання Послуг.

10.5. Сторони зобов'язуються не робити копій конфіденційних документів, за винятком випадків, коли ці копії необхідні для надання Послуг. У разі розірвання Договору кожна із Сторін зобов'язується повернути або знищити на вимогу іншої Сторони всі передані їй дані і будь-які їх копії, зокрема копії конфіденційних документів. У разі знищення вказаних документів Сторонами складається акт про знищення відповідних документів.

10.6. Сторони призначають відповідальних осіб для отримання за їх дорученням конфіденційної інформації згідно із чинним Договором. Сторони можуть замінити свого відповідального, про що інформують один одного в 10-денний термін після призначення.

10.7. У випадку порушення зобов'язань конфіденційності, Сторона, яка зазнала збитків, має право вимагати їх відшкодування від винної Сторони.

10.8. Умови конфіденційності, а також відповідальність Сторін за порушення умов конфіденційності, будуть діяти протягом п'яти років з моменту набрання чинності Договору, якщо Сторонами не визначені інші терміни в додаткових угодах, що стосуються конкретних документів.

10.9. Факт укладення Договору і предмет Договору не є конфіденційними.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання і діє до 31 грудня 2020 року, а в частині оплати і наданих Послуг – до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

11.2. Закінчення терміну дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його

порушення, яке мало місце під час дії Договору.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Цей Договір укладений за результатами проведених відкритих торгів відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» (редакція Закону, чинна до введення в дію Закону від 19.09.2019 № 114-ІХ, згідно п. 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону від 19 вересня 2019 року № 114-ІХ).

12.2. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

12.3. Зміни до цього Договору набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

12.4. Цей Договір може бути розірваний за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору, а також в односторонньому порядку у випадках передбачених Договором. Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами додаткової угоди до нього, або з моменту отримання однією із Сторін повідомлення про розірвання Договору в односторонньому порядку (за умови наявності підстав для такої розірвання).

12.5. Сторони усвідомлюють та погоджуються з тим, що інформація про кожну зі Сторін та її представників, яка стала відома іншій Стороні у зв'язку з укладенням та виконанням цього Договору, може зберігатися у іншій Стороні та використовуватися нею відповідно до чинного законодавства, для реалізації ділових відносин Сторін. Персональні дані, які стають відомими Сторонам одній про одну, а також про їхніх представників, захищаються Конституцією України Законом України «Про захист персональних даних». Сторони надають згоду використовувати персональні дані, що стали їм відомі у зв'язку з укладенням цього Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

12.6. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

12.7. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

12.8. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

12.9. Усі повідомлення Сторін одна одній у зв'язку з цим Договором мають бути подані у письмовій формі і направлені листом з повідомленням про одержання його адресатом, телеграфом, засобами факсимільного зв'язку, або доставлені і вручені особисто за вказаними юридичними адресами Сторін. У невідкладних випадках повідомлення може бути передане однією Стороною іншій Стороні засобами телекомунікаційного зв'язку з одночасним дублюванням його з дотриманням викладених вище вимог.

12.10. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб не допускається.

12.11. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та оформлені належним чином.

12.12. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані та засвідчені обома

Сторонами.

12.13. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу – по одному для кожної із Сторін.

12.14. Умови цього Договору не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції за результатами аукціону переможця процедури закупівлі. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених ст. 36 Закону України «Про публічні закупівлі» (редакція Закону, чинна до введення в дію Закону від 19.09.2019 № 114-IX, згідно п. 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону від 19 вересня 2019 року № 114-IX).

12.15. Дія цього Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 (двадцять) відсотків суми, визначеної в цьому Договорі, якщо видатки на що мету затверджено в установленому порядку (ч. 5 ст. 36 Закону України «Про публічні закупівлі» (редакція Закону, чинна до введення в дію Закону від 19.09.2019 № 114-IX, згідно п. 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону від 19 вересня 2019 року № 114-IX).

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємними частинами цього Договору є:

13.1.1. Додаток № 1 «Технічне завдання на здійснення заходу із проведення державної інвентаризації земель (далі – інвентаризація земель державної власності) на території Тернопільської області»;

13.1.2. Додаток № 2 «Калькуляція витрат».

13.1.3. Додаток № 3 «Акт прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель» (з Додатками За, Зв, Зг, Зр).

13.1.4. Додаток № 4 «Календарний план».

13.1.5. Додаток № 5 «Протокол узгодження договірної ціни»

13.1.6. Додаток № 6 «Рекомендований порядок верифікації для проведення державної інвентаризації земель».

13.1.7. Додаток № 7 «АКТ приймання наданих послуг з проведення державної інвентаризації земель».

14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області

Місцезнаходження: 46002, м.Тернопіль, вул. Ласенка, 20А

pp UA358201720343160003000090296

в ДКСУ м.Київ.

Код за ЄДРПОУ 39766192

Не є платником ПДВ

Тел. (0352) 52-23-49, 52-75-28

Во. начальника Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області

ВИКОНАВЕЦЬ:

Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру»

03151, м. Київ,

вул. Народного ополчення, 3

ІПН 216165826596,

Код за ЄДРПОУ 21616582

IBAN №

UA843805260000002600900152576

в ПАТ «КБ «ГЛОБУС»

Тел/факс 454-0266

Генеральний директор

З.Г.Безкоровайний/

/В. В. Іщенко/

2020 р.

2020 р.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Додаток
до договору про надання послуг
від 25 грудня 2020 р. № 1



ЗАТВЕРДЖЕНО:

В.о. начальника Головного управління
Держгеокадастру у Тернопільській областіЗ.Г.Безкоровайний
2020р.

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

на здійснення заходу із проведення державної інвентаризації земель (далі – інвентаризація земель державної власності) на території Тернопільської області)

1. Державна інвентаризація земель проводиться на підставі наказу Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області від 24.01.2020 № 19-590/14-20-СГ «Про проведення державної інвентаризації земель», відповідно до вимог Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну експертизу землепорядної документації», «Про землеустрій», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051, Положення про Державний фонд документації землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 р. № 1553, інших нормативно-правових актів, що встановлюють вимоги до проведення інвентаризації земель.

2. Відповідно до пункту 5 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, об'єктами проведення інвентаризації земель є території адміністративно-територіальних одиниць або їх частини.

3. Державній інвентаризації земель у Тернопільській області підлягають виключно неформовані земельні ділянки державної власності та земельні ділянки державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, загальною площею 25800,0000 га.

4. Послуги з проведення державної інвентаризації земель надаються Виконавцем поетапно наступному порядку:

4.1) В першу чергу державній інвентаризації підлягають неформовані земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності та земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі у Тернопільській області.

Термін проведення державної інвентаризації неформованих земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та земельних ділянок, що перебувають у користуванні Міністерства оборони України, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі: з дати укладення договору про закупівлю – до 20.07.2020 року.

4.2) По завершенню державної інвентаризації неформованих земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, проводиться державна інвентаризація неформованих земельних ділянок інших категорій земель державної власності та земельних ділянок інших категорій земель державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі Тернопільської області.

Площа неформованих земельних ділянок інших категорій земель державної власності та земельних ділянок інших категорій земель державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі у Тернопільській області, визначається за залишковим принципом, як різниця між загальною площею неформованих земельних ділянок державної

власності та земельних ділянок державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, і площею сформованих земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель.

Термін проведення державної інвентаризації несформованих земельних ділянок інших категорій земель державної власності та земельних ділянок інших категорій земель державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі: до 10.12.2020 року.

5. Вихідні дані, необхідні Виконавцю для надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, безоплатно надаються Замовником протягом п'яти робочих днів на підставі письмового звернення, та повинні включати:

- текстові та графічні матеріали з Державного фонду документації із землеустрою в електронній формі, відповідно до оприлюднених згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою» на веб-порталі Держгеокадастру Переліків документацій із землеустрою в електронному вигляді, що включені до Державного фонду документації із землеустрою, із зазначенням кодів документації із землеустрою та їх назв (режим доступу: <https://land.gov.ua/info/derzhavnyi-fond-dokumentatsii-iz-zemleustroiu/>);

- матеріали лісовпорядкування, проекти створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду, схеми формування та програми збереження і використання екологічної мережі (у разі їх наявності).

6. Звернення Виконавця про надання вихідних даних, необхідних для надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, повинно містити обґрунтування їх необхідності, код та назву документації із землеустрою.

7. У випадку відсутності вихідних даних (або частини вихідних даних), Замовник письмово повідомляє про це Виконавця протягом п'яти робочих днів з дати реєстрації його письмового звернення.

8. Виконавець зобов'язаний використовувати отримані від Замовника вихідні дані виключно з метою надання послуг з проведення державної інвентаризації земель.

9. Виконавцю забороняється передавати третім особам, а також використовувати отримані від Замовника вихідні дані для виконання робіт із землеустрою третім особам.

10. Під час надання послуг з проведення державної інвентаризації земель Виконавець зобов'язаний систематично інформувати місцеве населення про проведення державної інвентаризації земель, зокрема (але не виключно) через місцеві друковані засоби масової інформації шляхом розміщення відповідних оголошень, через органи місцевого самоврядування шляхом розміщення відповідних оголошень на дошках оголошень, а також шляхом спілкування з населенням.

11. Виконавець на власний розсуд обирає способи та методи інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель.

12. Відповідно до Земельного кодексу України документація із землеустрою подається для проведення державної експертизи земельпорядної документації у випадках та в порядку, встановлених Законом України «Про державну експертизу земельпорядної документації», а сформовані за результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель земельні ділянки, підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051.

13. До Державного земельного кадастру вносяться відомості про земельні ділянки, отримані за результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, що визначені статтею 15 Закону України «Про Державний земельний кадастр», відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051.



14. За результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель відповідно до Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, виконавцем розробляються відповідно до статті 1 Закону України «Про землеустрій» технічні документації, які погоджуються та затверджуються порядком, встановленому статтею 186 Земельного кодексу України.

15. За результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель Замовнику передаються:

15.1) В паперовій формі в 1 (одному) примірнику:

- погоджені та затверджені відповідно до Закону України «Про землеустрій» технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;
- пояснювальна записка з описовою частиною щодо способів, методів та результатів інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель (із надання копій підтвердних документів (наприклад: копії місцевих друкованих засобів масової інформації відповідними оголошеннями, фотокопії оголошень на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, тощо)) (в довільній формі);
- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою);
- реєстр Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою);
- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель в розрізі категорій земель (за встановленою договором про закупівлю формою);
- реєстр погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документів із землеустрою, на підставі яких до Державного земельного кадастру внесені відомості про земельні ділянки за результатами проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою).

15.2) В електронній формі в 1 (одному) примірнику на фізичних носіях інформації:

- витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf; назва файлу повинна відповідати кадастровому номеру відповідної земельної ділянки);
- погоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf) у формі електронних документів, створених сертифікованим інженером-землевпорядником, відповідальним за якість робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги».

16. Відповідно до статті 32 Закону України «Про землеустрій» Виконавець зобов'язаний безоплатно передати копії погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель у Державний фонд документів із землеустрою з урахуванням вимог Положення про Державний фонд документів із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553.

17. Технічні та якісні вимоги до графічного образу документів, що передаються Замовнику в електронній формі на фізичних носіях інформації:

- формат зображення - кольоровий;
- роздільна здатність - 300 точок на дюйм;
- глибина кольору - не менше ніж 4 біти;
- розмір файла - не більше ніж 50 мегабайт.

ПОГОДЖЕНО:
ВИКОНАВЕЦЬ



Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру»
В.В. Іщенко

Генеральний

Додаток № 2
до договору про надання послуг
від 25 травня 2020 р. № 4/19

Калькуляція витрат

№	Найменування витрат	Одиниця виміру	Кількість (обсяг)	Ціна за одиницю, грн*	Вартість, грн
1	Проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області, в тому числі:	га	25800	126,32	3259000,00
1.1	Обстежувальні роботи: збір та аналіз вихідних даних для проведення інвентаризації;	га	25800	35,37	912520,00
1.2	Топографо-геодезичні роботи; Проектно-вишукувальні роботи; Складення і оформлення технічної документації в паперовій та електронній (цифровій) формі;	га	25800	85,80	2216120,00
1.3	Погодження технічної документації із землеустрою, згідно з ст. 186 Земельного кодексу України; Реєстрації у Державному земельному кадастрі відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 № 1051	га	25800	5,05	130360,00

Разом до сплати: 3 259 000,00 грн (три мільйони двісті п'ятдесят дев'ять тисяч грн 00 коп.) в тому числі ПДВ 543166,67 грн

ВІД ЗАМОВНИКА:

ВІД ВИКОНАВЦЯ:

З. Г. Безкоровайний
Головний начальник Головного управління
Державного земельного кадастру у Тернопільській області

Генеральний директор Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру»

/ З. Г. Безкоровайний /

/ В. В. Іщенко /

2020 р.

2020 р.

Акт
прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель

ЗАТВЕРДЖУЮ

(Виконавець)

М.П.

2020 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

(Замовник)

М.П.

2020 р.

Акт
прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель

М. _____ № _____ 2020 р.

Ми, що підписалися нижче, представник Замовника в особі в.о.начальника Безкоровайного ЗГ з однієї сторони, та представник Виконавця в особі _____ з іншої сторони (далі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона) підписали цей Акт прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області (далі – Акт) про таке:

1. Відповідно до договору № _____ від _____ 2020 року, Виконавець передав, а Замовник прийняв:

№ з/п	Найменування послуг та обсяг програмного забезпечення	Кількість, шт	Обсяг, га
1.1.	У паперовій формі в 1 (одному) примірнику:		
	погоджені та затверджені відповідно до Закону України «Про землеустрій» технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель		
	пояснювальна записка з описовою частиною щодо способів, методів та результатів інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель (із наданням копій підтвердних документів (наприклад: копії місцевих друкованих засобів масової інформації з відповідними оголошеннями, фотокопії оголошень на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, тощо)) (в довільній формі)		X
	звіт про результати проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області (за формою додатку № 3а)	X	X
	ресстр Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області (за формою додатку № 3б)	X	
	звіт про результати проведення державної інвентаризації земель в розрізі категорій земель у Тернопільській області (за формою додатку № 3в)	X	
	ресстр погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документацій із землеустрою, на підставі яких до Державного земельного кадастру внесені відомості про земельні ділянки за результатами проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області (за формою додатку № 3г)		X
1.2.	В електронній формі в 1 (одному) примірнику на фізичних носіях інформації:		

<p>випли з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf)</p>	
<p>огоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf) у формі електронних документів, створених сертифікованим програм-землевпорядником, відповідальним за якість робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги»</p>	

Загальна вартість становить _____ грн (_____).

Сторони претензій одна до одної не мають.

Додатки: на _____ арк. в _____ прим.

ВІД ЗАМОВНИКА:

ВІД ВИКОНАВЦЯ:

З. Г. Безкоровайний / Головного управління Державного кадастру у Черніопільській області

Генеральний директор Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру»



З. Г. Безкоровайний/

/ В. В. Іщенко/

2020 р.

2020 р.

Обсяг, га

X

X

X

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Додаток №
до акту прийому-передачі результатів
проведення державної інвентаризації земель

Звіт про результати проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області

№ з/п	Назва району	Інформування місцевого населення		Відомості про реєстрацію земельних ділянок в Державному земельному кадастрі		Відомості про погоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою	
		Кількість оголошень на стендах органів місцевого самоврядування*	Кількість оголошень у місцевих засобах масової інформації	Кількість земельних ділянок, шт	Площа земельних ділянок, га	Кількість погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документацій із землеустрою, шт	Площа, на яку погоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою, га
1	2	3	4	5	6	7	8
ВСЬОГО:							

ВИКОНАВ:

(підпис)

(ініціали, прізвище)

ПОГОДЖЕНО:

В.о. начальника Головного
управління Держгеокадастру
у Тернопільській області

(підпис)

м.п.

З.Г.Безкоровайний
(ініціали, прізвище)

Додаток № 36
до акту прийому-передачі результатів
проведення державної інвентаризації земель

Розпор. Витяг з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області

№ з/п	Назва району	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1	2	3	4
Всього по району:			
Всього по області:			

ВИКОНАВ:

(підпис)

(ініціали, прізвище)

ПРИГОДЖЕНО:

Від начальника Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області

(підпис)

З.Г. Безкоровайний
(ініціали, прізвище)

м.п.

Додаток №
до акту прийому-передачі результатів
проведення державної інвентаризації земель

Звіт про результати проведення державної інвентаризації земель в розрізі категорій земель у Тернопільській області

Назва категорії земель	Загальна площа земельних ділянок, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру, та на які погоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою, та
Землі сільськогосподарського призначення	
Землі житлової та громадської забудови	
Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення	
Землі оздоровчого призначення	
Землі рекреаційного призначення	
Землі історико-культурного призначення	
Землі лісового фонду	
Землі водного фонду	
Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	
Всього по області	

ВИКОНАВ:

(підпис)

(ініціали, прізвище)

ПОГОДЖЕНО:

В.о. начальника Головного
управління Держгеокадастру
у Тернопільській області

(підпис)

З.Г.Безкоровайний
(ініціали, прізвище)

м.п.

Додаток № 3г
до акту прийому-передачі результатів
проведення державної інвентаризації земель

Результати погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документацій із землеустрою, на підставі яких до
Державного земельного кадастру внесені відомості про земельні ділянки за результатами проведення державної інвентаризації земель у
Тернопільській області

№ з/п	Назва технічної документації із землеустрою	Кількість технічних документацій із землеустрою, шт
1	2	3
Всього по області		

ВИКОНАВ:

(підпис)

(ініціали, прізвище)

ПОГОДЖЕНО:

В.о. начальника Головного
управління Держгеокадастру
у Тернопільській області

(підпис)

м.п.

З.Г. Безкоровайний
(ініціали, прізвище)

Додаток №
до договору про надання послуг
від 25 травня 2020 р. № 4/19

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

№ з/п	Найменування заходу (етап надання Послуг)	Терміни виконання	Обсяги, га
1.	Інвентаризація земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності	20.07.2020	1800
2.	Інвентаризація земельних ділянок, що перебувають в користуванні Міністерства оборони України	20.07.2020	133
3.	Інвентаризація земель державної власності	10.12.2020	23867
	В т.ч.		
		червень	1333
		липень	3000
		серпень	4700
		вересень	4800
		жовтень	5000
		листопад	5034
	Всього		25800

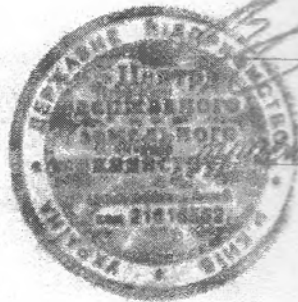
ЗАМОВНИК:

В.о. начальника Головного управління
Держгеокадастру у Тернопільській
області

ВИКОНАВЕЦЬ:

Генеральний директор Державного підприємства
«Центр державного земельного кадастру»

М.П. *М. П. Безкозовайний*
«25» листопада 2020 р.



В. В. Іщенко

2020 р.

Додаток № 5 до Договору
№ 1/19 від 25 травня 2020 року

ПРОТОКОЛ
УЗГОДЖЕННЯ ДОГОВІРНОЇ ЦІНИ
за договором № 1/19 від 25 травня 2020 року

Виконавець - Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» в особі генерального директора Іщенко Віктора Валентиновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Замовник - Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області в особі в.о.начальника Безкоровайного З.Г., що діє на підставі Положення, затвердженого наказом Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 р. №308 (зі змінами згідно із наказом від 20.02.2020 р. №53) з іншої сторони, засвідчують, що Сторонами досягнуто угоди про розмір договірної ціни за послуги з проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області в сумі 3259000,00 грн (Три мільйони двісті п'ятдесят дев'ять тисяч гривень 00 копійок) в т.ч. ПДВ – 543166,67 грн.

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та Замовником.

ЗАМОВНИК

начальника Головного управління
Держгеокадастру у Тернопільській області

З.Г.Безкоровайний/

2020 р.

ВИКОНАВЕЦЬ

Генеральний директор Державного
підприємства «Центр державного
земельного кадастру»

/ В. В. Іщенко/

2020 р.

Рекомендований порядок верифікації для проведення
державної інвентаризації земель

1. Публічне повідомлення, систематичний процес оформлення заяв протягом 30 днів: під час проведення державної інвентаризації земель підрядник зобов'язаний систематично інформувати місцеве населення про проведення державної інвентаризації земель, зокрема (але не виключно) через місцеві друковані засоби масової інформації шляхом розміщення відповідних оголошень, через органи місцевого самоврядування шляхом розміщення відповідних оголошень на дошках оголошень.

2. Перевірка на наявність потенційно конкуруючих зареєстрованих прав: з метою встановлення відсутності потенційно конкуруючих зареєстрованих прав підряднику мають надаватися текстові та графічні матеріали з Державного фонду документації із землеустрою в електронній формі, відповідно до яких оформлювалися права на земельні ділянки та доступ до координат земельних ділянок із Державного земельного кадастру.

У разі наявності перетинів меж земельних ділянок за результатами проведення робіт з інвентаризації земель такі перетини спочатку виправляються, а лише тоді вносяться до Державного земельного кадастру.

3. Згода сусідів:

Під час проведення інвентаризації земель має проводитися погодження/встановлення меж земельної ділянки із сусідами відповідно до Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженого наказом Держкомзему від 18.05.2010 № 376.

Відсутність/наявність претензій до робіт сусідів відображається в акті прийомки-передачі межових знаків на зберігання.

Звернення/претензії сусідів до точності проведення обмірів, наявності спорів надсилаються в електронній формі із використанням кваліфікованого електронного підпису відповідно до Закону України «Про електронні довірчі послуги» через офіційні веб сайти замовника/підрядника реєструються в електронній системі документообігу замовника.

4. Відсутність екологічних застережень:

У разі виявлення в процесі інвентаризації земель природно-заповідного фонду України а Смарагдової мережі чи територій, що мають потенційну екологічну, екологічну чи іншу цінність (наприклад, як культурна спадщина), відповідні дані (обмеження) підлягають відображенню в технічній документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та внесенню їх до Державного земельного кадастру і оприлюдненню на вебсайті Держгеокадастру відповідно до вимог Закону України «Про Державний земельний кадастр» та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

5. Цифровий робочий процес:

Проведення та результати робіт з інвентаризації земель здійснюються підрядником в електронній формі із застосуванням кваліфікованого електронного підпису відповідно до Закону України «Про електронні довірчі послуги», «Про електронні документи», Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про електронні довірчі послуги», постанов Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою» від 15.11.2004 № 1553, «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання таких, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 05.06.2019 № 476.

6. погодження за принципом «єдиного вікна», у відповідності до чітких технічних критеріїв:

затвердження робіт з інвентаризації земель відбувається в один крок відповідно до вимог Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втрачають чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 05.06.2019 № 476.

7. Відповідальність:

Сторона /землевпорядник, що готує документацію до інвентаризаційного процесу, несе повну відповідальність за будь-які збитки, що виникають у зв'язку з навмисними помилками, небезпечністю або недостатньою якістю виконаних робіт.

Договори на проведення інвентаризації, описані вище, не будуть дійсними, якщо вони включають конфлікт інтересів або якщо в тендерному процесі є інші обмеження щодо конкуренції. З метою незалежного процесу розгляду скарг щодо проведення закупівель послуг всі скарги учасників закупівель направляють до незалежного органу оскарження - Антимонопольного комітету України відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі».

Перевірка якості проведення інвентаризації земель здійснюватиметься відповідно до їх результатів проведення державної інвентаризації земель на відповідність технічному завданню, а саме:

- відповідність інформації у витязі з Державного земельного кадастру відповідно до вимог технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;
- відповідність технічної документації вимогам Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Закону України «Про землеустрій»;
- наявність/відсутність перетину меж земельних ділянок, сформованих за результатом проведення державної інвентаризації земель із межами раніше сформованих земельних ділянок.

Критерії та методологія верифікації відповідності соціальних гарантій

Основним інструментом управління соціальними ризиками в інвентаризації земель повинно бути: всебічне інформування місцевого населення про заходи, що вживаються під час проведення інвентаризації земель у громаді, використання процедури інвентаризації та її результати, а також гарантії, що заперечення та зустрічні вимоги місцевих власників земельних ділянок та членів громади реєструються та підтверджуються в ході процедури інвентаризації земель.

Під час формування земельних ділянок підрядник, який виконує землевпорядні роботи, повинен дотримуватися наступних обов'язкових кроків:

1. Визначити персонал, відповідальний за спілкування з землевласниками та мешканцями громад, де буде проводитися інвентаризація земель, та створити механізми для отримання запитань та відповідей на них, а також коментарів та пропозицій щодо інвентаризації земель.

2. Опублікувати до початку інвентаризації інформацію про процедуру та терміни запланованої інвентаризації земельних ділянок, перелік та місцезнаходження земельних ділянок, які підлягають інвентаризації для реєстрації; та можливість отримання безоплатної правової допомоги та контактів. Ця інформація буде опублікована на власному веб-сайті підрядника, на веб-сайті замовника та оприлюднена в місцевій пресі.

У ньому буде вказано, як зв'язатися з підрядником та подати питання, коментарі та пропозиції щодо інвентаризації земель.

3. Розмістити оголошення з інформацією про порядок та строки проведення інвентаризації земель у громаді, та можливості для безоплатної правової допомоги з питань земельних ділянок, та процедуру звернення до підрядника із зауваженнями та пропозиціями щодо питань інвентаризації земель в офісі місцевого самоврядування (сільській раді) в громадах, на територіях яких будуть виконуватися роботи.



4. Організувати публічні слухання перед початком робіт з урахування постанови від 11 березня 2020 р. № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19».

Процедура верифікації.

Підрядник повинен надати таку інформацію:

- 1) інформацію про працівників, відповідальних за спілкування з землевласниками мешканцями;
- 2) звітувати про результати своєї роботи відповідно до вимог технічного завдання включаючи інформацію про кількість звернень;
- 3) надати список відвідувань (ім'я, електронна адреса) учасників громадських слухань які добровільно надали таку інформацію;
- 4) звітувати з гіперпосиланнями на веб-сайт підрядників з інформацією про процес інвентаризації земель, а також перелік сформованих земельних ділянок та інформацію про наявність заповідних територій у межах інвентаризованих земель;
- 5) фото підтвердження оголошень, розміщених в офісах місцевого самоврядування (сільських радах) з інформацією про інвентаризацію земель;
- 6) копії повідомлень у місцевій пресі про проведення заходів щодо проведення інвентаризації земель;
- 7) журнал записів звернень до підрядника щодо коментарів та пропозицій щодо інвентаризації земель;
- 8) журнал записів про кількість запитів на отримання безоплатної правової допомоги
 - відповідність інформації у витязі з Державного земельного кадастру відповідно до положень технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;
 - відповідність технічної документації вимогам Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Законом України «Про землеустрій»;
 - наявність/відсутність перетину меж земельних ділянок, сформованих за результатом проведення державної інвентаризації земель із межами раніше сформованих земельних ділянок.

Визначення вихідних показників (основи) для проведення інвентаризації земель.

Векторний формат географічних файлів, які складатимуться з усіх незареєстрованих земель разом із об'єднаними (злитими, dissolved) полігонами зареєстрованих земельних ділянок з цільовим призначенням, які не мають перекривань (overlaps) із публічною кадастровою картою або межами зареєстрованих земельних ділянок згідно з інформацією, отриманою через запити з бази даних Держгеокадастру.

Вихідні показники будуть визначені на національному та обласному рівнях.

Критерії верифікації процедури ухвалення рішень та робіт з інвентаризації.

DLI 2.1 Частина А:

Рішення створити спрощену і прозору, на основі спільної участі, методологію для проведення інвентаризації повинне щонайменше включати такі елементи.

Публічне повідомлення, системний підхід для процедури висунення вимог протягом 30-денного періоду: для того, щоб дозволити власникам незареєстрованих прав розмістити свої вимоги, публічне повідомлення про намір здійснити інвентаризацію певної території потрібно буде надати не менше ніж за 2 тижні до початку самої інвентаризації, включаючи розміщення оголошень у публічних місцях та поблизу земельних ділянок, які підлягають інвентаризації, також проведення публічних зборів.

Перевірка наявності прав реєстрації, які конкурують між собою: Для того щоб однозначно встановити відсутність прав реєстрації, які потенційно можуть конкурувати між собою.

підрядник матиме безперешкодний доступ до повного набору архівної документації стосовно ділянки, яка розглядається, включно із кадастровими координатами та інформацію з інших реєстрів, якщо буде потреба.

Згода сусідів. Поданий пакет документації повинен включати письмову згоду сусідів щодо точності задокументованих меж, а також письмові документи, які свідчитимуть, що всі заявки були розглянуті для сусідніх землевласників, та про відсутність конфлікту інтересів у землевпорядника, який подає заявку.

Відсутність екологічних застережень. У разі якщо територія, яка підлягає інвентаризації, є частиною Природно-заповідного фонду України, Смарагдової мережі та інших земель із природоохоронним потенціалом (див. Додаток 1), водоохоронних зон та Фонду культурної спадщини із зазначенням територій, що мають потенціальну природоохоронну, екологічну або іншу цінність (наприклад, як культурна спадщина), відповідні обтяження або обмеження щодо використання таких земель будуть зареєстровані як частина процесу інвентаризації.

Робочі процеси у цифровому форматі: для забезпечення підзвітності та прозорості процесу, всі документи подаватимуться в електронній формі, а робочий процес буде повністю цифровим; при цьому будь-які дозволи надаватимуться в електронному вигляді, засвідчені електронним цифровим підписом відповідних сторін.

Надання схвалення за принципом «єдиного вікна» на основі чітких технічних критеріїв:

Схвалення, верифікація та перевірка якості повинні бути надані протягом дозволеного максимального періоду часу, причому роботи автоматично вважатимуться затвердженими, якщо протягом цього періоду не було висунуто жодних заперечень. Будь-яка публічна польова інспекція повинна поєднуватися з контролем топологічного зв'язку.

Відповідальність: Сторона/землевпорядник, що готує документацію для процесу інвентаризації, несуть повну відповідальність за будь-які збитки, що виникають через завідомо невірні дані, недбалість або недостатню якість виконаних робіт.

DLI 2.1 Частина Б:

Договори на проведення процесу інвентаризації, описаного вище, не будуть дійсними, якщо вони матимуть конфлікт інтересів (наприклад, через державні підприємства, підпорядковані Держгеокадастру) або будуть інші обмеження конкуренції у тендерному процесі. Також Держгеокадастру потрібно буде запровадити незалежну процедуру розгляду скарг.

Верифікація якості інвентаризації земель відповідно до принципів, викладених вище, стосовно методології спрощення процедури інвентаризації земель, ґрунтуватиметься на звітах від автоматизованої перевірки наявності помилок та контролю якості, яка інтегрована в електронний робочий процес, заснований на прийнятому законі, з метою досягнути 0% помилок та вибіркової перевірки 5% ділянок і поданої документації на земельні ділянки, також із метою досягти 0% помилок.

Критерії та методологія перевірки дотримання соціальних гарантій.

Основним інструментом управління соціальними ризиками під час інвентаризації земель повинно бути всебічне інформування місцевого населення про заходи, що вживаються під час проведення інвентаризації земель у місцевій громаді, про процедуру інвентаризації, яка застосовується, та про результати інвентаризації, а також забезпечення того, що протести і зустрічні вимоги місцевих землевласників та інших членів громади будуть реєструватися та належним чином розглядатися у процесі здійснення інвентаризації земель.

Під час формування земельних ділянок підрядник, який здійснює землевпорядні роботи, повинен дотримуватися таких обов'язкових кроків:

1) найняти співробітників, які будуть відповідати за комунікацію із землевласниками та мешканцями тих громад, де будуть проводитися роботи з інвентаризації земель, а також створити механізм для отримання та надання відповідей на запитання, запитання і пропозиції стосовно інвентаризації земель;

2) щонайменше за 2 тижні до початку проведення інвентаризації опублікувати

інформацію про: а) методологію, процедуру та терміни запланованої інвентаризації земель; б) перелік та розташування земельних ділянок, які будуть інвентаризовані в подальшій реєстрації; в) інформацію про розташування захисних зон у межах території, розташовані землі, що підлягають інвентаризації; г) можливості отримання безоплатної правової допомоги і контактної інформації. Ця інформація має бути опублікована на власному веб-сайті підрядника, на обласному рівні та оголошена у місцевих ЗМІ (газети, радіо, соціальні медіа). Вона включатиме дані про те, як контактувати з підрядником та подавати запитання, зауваження і пропозиції стосовно інвентаризації земель;

3) розмістити оголошення (плакати) у приміщеннях органів місцевого самоврядування (сільських радах) та на території громад, де будуть здійснюватися роботи з інформацією про методологію, процедуру та терміни інвентаризації земель, можливості отримання безоплатної правової допомоги із земельних питань та процедуру того, як контактувати з підрядником з метою подання зауважень і пропозицій із питань інвентаризації земель;

Процедура верифікації:

Підрядник повинен надати таку інформацію:

- 1) інформацію про співробітників, які відповідальні за комунікацію із землевласниками та місцевими жителями;
- 2) звіт про результати їхньої роботи, включно з інформацією про кількість заяв, які були розглянуто;
- 3) повний список відвідування учасниками (ШпБ, телефон, E-mail) публічних слухань та тих осіб (ШпБ, телефон, E-mail), які володіють землею та проживають у безпосередній близькості від земельних ділянок, які передбачені для інвентаризації;
- 4) звіт із посиланнями (гіпер-лінками) на веб-сайт підрядника, де розміщена відповідна інформація про процес інвентаризації земель, а також список сформованих земельних ділянок та інформація про наявність захисних зон на території земель, які підлягають інвентаризації;
- 5) фотографії, які підтверджують розміщення плакатів у приміщеннях органів місцевого самоврядування (сільських радах) та на території місцевої громади з інформацією про інвентаризацію земель;
- 6) копії оголошень у місцевих ЗМІ про виконання заходів щодо інвентаризації земель;
- 7) журнал обліку звернень до підрядника з метою надання зауважень і пропозицій щодо проведення інвентаризації земель;
- 8) журнал обліку кількості звернень за підтримкою у вигляді безоплатної правової допомоги.

Орган із верифікації використовуватиме ці дані для проведення опитування серед домогосподарств на основі репрезентативної вибірки із щонайменше 3600 домогосподарств, що складатиме щонайменше третину від усіх членів громади із земельними ділянками, що прилягають до інвентаризованих земель, та випадкової вибірки з-поміж власників земельних ділянок у громаді. Будуть поставлені запитання про рівень справедливості й прозорості під час виконання робочих процесів та тип (цільового) використання, який був зрештою визначений стосовно певної земельної ділянки. Кількість опитаних респондентів, які підтвердять свою обізнаність із видами робіт з інвентаризації земель та задоволеність цими процесами у межах громади, має становити щонайменше 60%, а для власників земельних ділянок/ мешканців, які проживають поблизу - 85%.



АКТ
приймання наданих послуг з проведення державної інвентаризації
земель за Договором від " " 2020 №

м. Тернопіль

(вказати місце укладання акта)

" " _____ р.

Ми, що нижче підписалися, Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області (далі – Замовник), в особі в.о. начальника Безкоровайного З.Г., який діє на підставі Положення, затвердженого наказом Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 р. №308 (зі змінами згідно із наказом від 20.02.2020 р. №53), з однієї сторони, та Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» в особі

(далі – Виконавець), який діє на підставі

_____ з
однієї сторони, разом - Сторони, уклали цей акт приймання наданих послуг на виконання Договору № _____ з
_____ року про те, що Виконавцем надано послуги в повному обсязі по проведення державної
інвентаризації земель у Тернопільській області, а саме:

Згідно з Кошторисом вартість наданих послуг складає: 3259000,00 грн (Три мільйони двісті п'ятдесят
дев'ять гривень 00 копійок), в т.ч. ПДВ – 543166,67 грн

Надано послуг за даним актом на суму _____ грн,

Разом надано послуг з початку надання послуг _____ грн

Замовник не має претензій до наданих послуг Виконавцем.

Акт складено у двох примірниках по одному – для Замовника та для Виконавця.

Замовник

Головне управління Держгеокадастру у
Тернопільській області

Виконавець

Державне підприємство «Центр державного
земельного кадастру»

Місцезнаходження: 46002, м.Тернопіль, вул.
Лесенка, 20А

рр UA358201720343160003000090296

в ДКСУ м.Київ.

Код за ЄДРПОУ 39766192

Не є платником ПДВ

Тел. (0352) 52-23-49, 52-75-28

В.о. начальника Головного управління
Держгеокадастру у Тернопільській області

/З.Г.Безкоровайний/

/П.І.Б./

М.П.

М.П.

_____ 2020 р.

«_____» _____ 2020 р.



Сторінка 1
Заступник
Головного управління



Начальник відділу кадрів та
організаційного забезпечення
Тернопільської регіональної філії Центру ДЗК

Пронумеровано, процінювано та скріплено
печаткою 28 аркушів.

В.о. начальника Головного
управління Держгеокадастру
у Тернопільській області *В.Г. Безкоровайний*



Місцеві органи кадрів та
матеріального забезпечення
Тернопільської регіональної філії Центру ДЗК



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ”

IBAN № UA103510050000026005035644800 в АТ “УКРСИББАНК”, код ЄДРПОУ 21616582
 вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151 Тел. 454-01-88, тел./факс 270-47-27, kanc@dzk.gov.ua

№ _____ На № _____ від _____

м. Київ

Довіреність № 148

25 травня 2020 року

Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» (далі – Підприємство) в особі Генерального директора **Іщенка Віктора Валентиновича**, який діє на підставі Статуту, пією довіреністю уповноважує директора Тернопільської регіональної філії Підприємства (далі – Філія) **Костюка Володимира Петровича** (паспорт: серія МС № 030612, виданий 20 лютого 1996 року Підволочиським РВ УМВС України в Тернопільській області) представляти інтереси Підприємства та діяти від його імені з питань виконання умов договору про надання послуг від 25 травня 2020 року № 1/19 з проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області, укладеного Підприємством та Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області (далі – Договір):

отримувати від Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області вихідні дані, що вказані в пункті 5.4 Договору;

складати, підписувати та передавати до Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області акти приймання наданих послуг з проведення державної інвентаризації земель у Тернопільській області, акти прийому-передачі результатів проведення державної інвентаризації земель та інші документи, визначені умовами Договору;

подавати, підписувати, отримувати документи, визначені пунктом 5.9 Договору, та виконувати всі інші дії від імені Підприємства на виконання умов зазначеного Договору без права укладання додаткових угод до такого Договору.

Довіреність діє **по 31 грудня 2020 року включно**. Дія довіреності припиняється після закінчення терміну її дії або достроково відповідним наказом, або у випадку звільнення чи переведення працівника із займаної посади.

Генеральний директор



Віктор ЩЕНКО



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області

НАКАЗ

м. Тернопіль

№ 24 січня 2020 р.
19-590/14-20-СГ

Про проведення державної
інвентаризації земель

Відповідно до ст.ст. 15-1, 79-1, 186 Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій» та «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для здійснення заходів з проведення земельної реформи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 9 березня 2011 р. № 219, керуючись Положенням про Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області від 17.11.2016 № 308 (із змінами, внесеними наказом Держгеокадастру від 12.11.2019 № 285),

НАКАЗУЮ:

1. Провести у 2020 році державну інвентаризацію земель на території Тернопільської області площею 25 800 га несаформованих земельних ділянок державної власності та земельних ділянок державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі.

2. Відділу планування та закупівель фінансового управління Головного управління (Курипів В.П.) забезпечити здійснення заходів щодо закупівлі послуг, пов'язаних із проведенням державної інвентаризації земель відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі».

3. Керівникам територіальних структурних підрозділів Головного управління:

1) надати вихідні дані, необхідні для проведення державної інвентаризації земель;

2) забезпечити відповідно до вимог законодавства погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, внесення відомостей про земельні ділянки до Державного земельного кадастру;

3) забезпечити організацію надходження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, її облік та зберігання у Державному фонді документації із землеустрою;

4) узяти під особистий контроль здійснення заходів з державної інвентаризації земель на відповідних територіях області.

4. Контроль за виконання наказу залишаю за собою.

В.о. начальника

Гу Вісестрої та кадастру у Тернопільській області
19-590/14-20-СГ від 24.01.2020

Валентина Б.П.Ц.



Пропозиції

щодо узгодження даних, отриманих у результаті проведення інвентаризації земель з інформацією, що містяться у документах та посвідчують право на земельні ділянки і Державному земельному кадастру

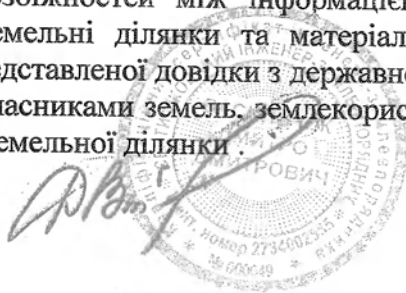
В результаті виконаних робіт щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради, Чортківського району, Тернопільської області, при детальному аналізі наданих замовником документів, планово-картографічних матеріалів та іншої інформації, яка розміщена на публічній кадастровій карті України, із земель сформовано земельні ділянки загальною площею 3,0933 га.

На про інвентаризованих землях загальною площею 3,0933 га Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради, Чортківського району, Тернопільської області відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051 обмеження (обтяження) відсутні.

Пропонується використання даних земельних ділянок, у відповідності до виду сільськогосподарських угідь.

Також, формування земель виконано з урахуванням її фактичного використання та меж суміжних (раніше сформованих) земельних ділянок, зареєстрованих в Державному земельному кадастрі, право користування якими посвідчено правовстановлюючими документами. При проведенні робіт із інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності та розроблені технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, розбіжностей між інформацією, яка міститься у документах, що посвідчують право на земельні ділянки та матеріалах Державного земельного кадастру затишаються згідно до представлені довідки з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями (за даними форми б-зем) змінюється площа земельної ділянки.

Сертифікований
інженер-землевпорядник



Васильчик Д. Д.

МІСЦЕ РОЗТАШУВАННЯ ТА ПЛОЩА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
 Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради,
 Чортківського району, Тернопільської області

№ з/п	№ контура згідно графічного матеріалу	Площа, га	Вид сільськогосподарських угідь
1	Великочорнокінецька сільська рада	1,5371	пасовище
2	Великочорнокінецька сільська рада	1,5562	пасовище

Начальник відділу у Чортківському районі
 Головного управління Держгеокадастру у
 Тернопільській області
 М.П. (підпис)



Хом'як Л.В.

_____ " _____ 2020 року

ДІЛІНКА № 18
Поліготорно-обслуговувальна сільськогосподарська ділянка
Площа 1,6 га

Файл Бухгалтерський звіт Історія Завантажити Інструменти Додати

Публічна кадастрова карта... x +

https://map.land.gov.ua/kadastrova-karta

Найбільш відвідуваний Початкова сторінка НКС - Авторизація ко... Публічна кадастров...

ПУБЛІЧНА КАДАСТРОВА
КАРТА УКРАЇНИ

Фільтр по регіону

Область

Тернопільська

Район

Чортківський

Місто

Чорноківецька воля

Дата оновлення: 12.02.2020 03:00

Повідомлення

Шановні користувачі Публічної
кадастрової карти України!

На сьогодні Державною службою
України з питань геодезії, картографії
та кадастру здійснюються заходи з
виправлення помилок...

© 2016 Всі права захищені ЦДЗК. Версія 1.17.

ПУСК

Земля № 18/2...

ІНВЕСТИЦІЯ...

ДІЛЯНКА 10...

Публічна кадаст...

ДІЛЯНКА 16...

ДІЛЯНКА 17...

Документ 11...

УК

Масштаб = 1 : 8531

10:21

Спробуйте нову версію карти

площа: 16152.779 m²

Шари

Допомога

Технічна підтримка

Зворотний зв'язок

Пошук

30%

С

☆

🏠

↩

📄

☰

🔍

Виконавець:

Л. Віцентович

ДІЛІНКА № 17
Великотериторіальна сільськогосподарська ділянка
Площа 1,5 га

Публічна кадастрова карта... x

80% C

Пошук

Зворотний зв'язок

Допомога

Технічна підтримка

Шарк

площа: 15232.313 m²

Фільтр по регіону

Область

Тернопільська

Район

Чортківський

Місто

Чорнокецька воля

Дата оновлення: 12.02.2020 03:00

Повідомлення
Шановні користувачі Публічної кадастрової карти України на сьогоднішню державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру здійснюються заходи із виправлення помилок...

Спробуйте нову версію карти

Масштаб = 1 : 8531

Документ10 - Microsoft Word

ДЛЯЯКА 10 - А...

ДЛЯЯКА 16 - М...

ПУБЛІЧНА КАДАСТРОВА КАРТА УКРАЇНИ

Публічна кадастрова карта

https://map.land.gov.ua/kadastrova-karta

Найбільш відвідувані

Початкова сторінка

НКС - Авторизація ко...

Публічна кадастров...

М

Вхідні - ШІр25041969...

Л. Віцентович

Виконавець:

**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**

Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області

Відділ у Чортківському районі

вул. Кн.В.Великого, 31а, м. Чортків, 48500, тел. (03552) 3-21-64

E-mail: chortkiv.te@land.gov.ua

№	На	від
14.02.2020	652/175-20	

Довідкапро розподіл земель серед власників землі та землекористувачів на території
Великочорнокінецької сільської ради Чортківського району

Тернопільської області

(форма 6-зем)

станом на 01.01.2016 року

Номер рядка	Власники землі та землекористувачі	Шифр рядка	Загальна площа земель, всього, га	Сільськогосподарські землі		
				Всього	у тому числі	
					сільськогосподарські угіддя	
					всього	з них пасовища
А	Б	В	2	3	4	12
12.1	Землі запасу	94				
	Ділянка 17		1,5	1,5	1,5	1,5
	Ділянка 18		1,6	1,6	1,6	1,6
	ВСЬОГО		3,1	3,1	3,1	3,1

Начальник

Лілія Віцентович 3 21 64



Л. ХОМ'ЯК

ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області
Відділ у Чортківському районі

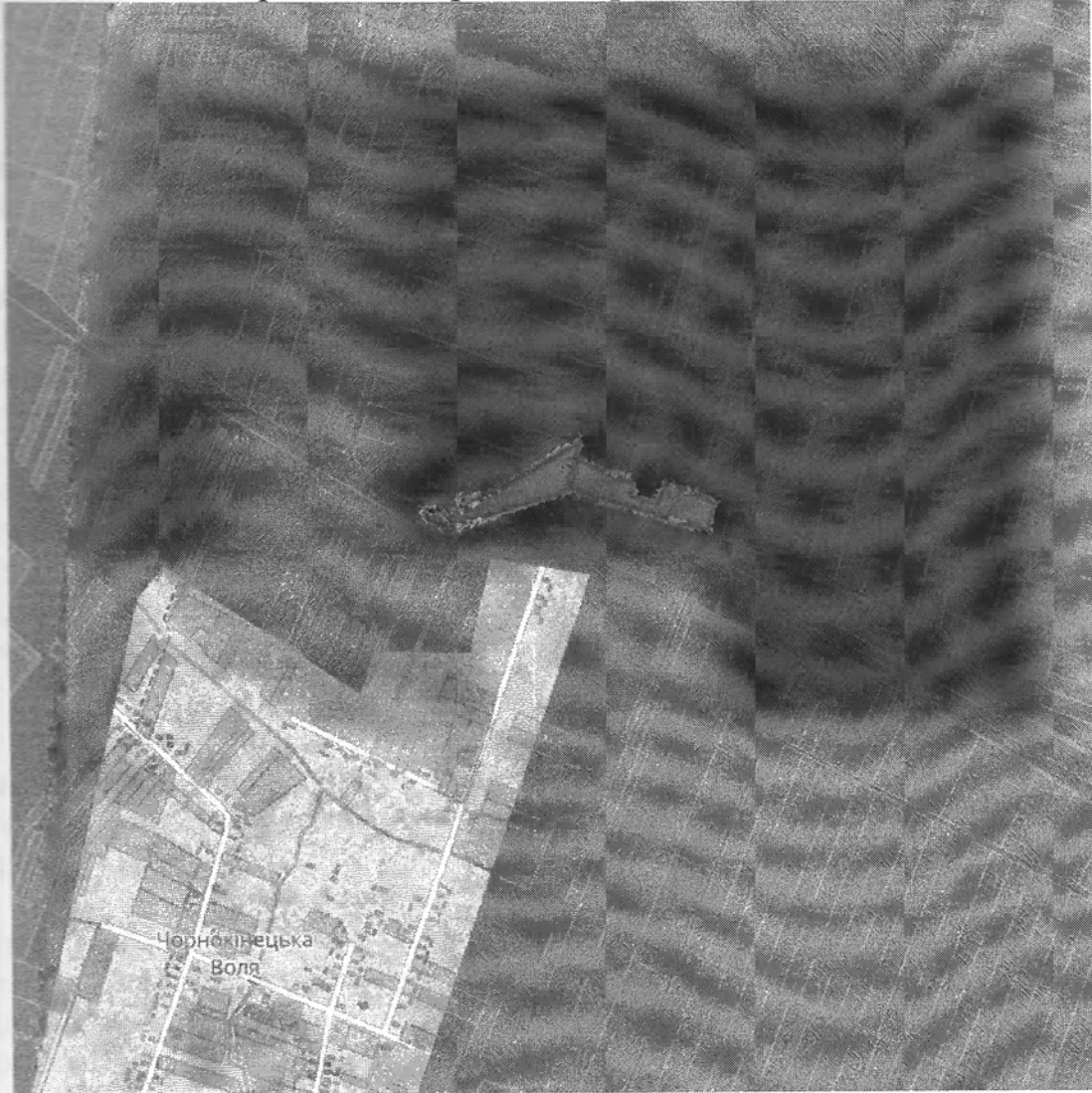
652/175-20 від 14.02.2020

0,35
Віцентович Лілія Михайлівна

150354



**Картограма агровиробничих груп ґрунтів
земельної ділянки №1, №2, Великочорнокінецька сільська рада
Чортківського району Тернопільської області**



Умовні позначення:

— межа земельної ділянки, яка відводиться у власність

49д

— шифр агровиробничої групи ґрунтів

За прийнятим природно-сільськогосподарським районуванням Тернопільської області земельна ділянка знаходиться в межах Чортківського (06) природно-сільськогосподарського району в зоні Західного Лісостепу провінції Лісостепова Західна. на площі за шифром агрогрупи 49д – Темно сірі опідзолені реградовані ґрунти та чорноземи опідзолені і реградовані слабозмиті легкосуглинкові.

Відповідно до переліку земель, вказаних у п.1 ст. 150 Земельного Кодексу України та переліку особливо цінних груп ґрунтів, передбачених наказом Держкомзему України від 06.10.2003 року № 245 «Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів» зазначені ґрунти не належать до особливо цінних

Представник територіального органу
центрального органу виконавчої влади,
що здійснює реалізацію державної політики
у сфері земельних відносин



Хомяк Л.В.

Матеріали GPS – спостереження

Загальні відомості.

Роботи по земельній ділянці виконувались 25 травня 2020р.. GNSS-приймачем *Leica Geosystems GS 08 plus (тип приймача) 1850517/1850518 (серійний номер)* з використанням мережі перманентних базових GNSS-станцій.

В якості координатної основи при виконанні робіт із землеустрою було використано послуги мережі перманентних GNSS-станцій компанії System Solution, сертифікованої в установленому порядку. GNSS-приймачі, розміщені на базових станціях мережі, сертифіковані в установленому порядку і мають метрологічні атестати. Положення базових станцій визначені в системі координат УСК-2000 і мають жорсткі зв'язки з пунктами УПМ ГНСС. GNSS-приймач, яким виконувались вимірювання, сертифікований в установленому порядку. Перед початком робіт з постачальником послуг RTK-мережі, компанією System Solutions, був укладений договір. В результаті спостережень отримано максимальне значення СКП = 0,02289, що задовольняє вимогам точності землевпорядного проекту.

Опис технології виконання спостережень.

Спостереження виконувались в режимі реального часу (RTK) з використанням перманентних базових станцій мережі System.NET. Перелік станцій розміщений за інтернет адресою: <http://systemnet.com.ua/ua/coverage-ukr/map-ukr>

Доступ до серверу мережі здійснювався через мобільний Інтернет-з'язок по стандарту GSM/GPSRS. Оператор послуг мобільного зв'язку: МТС (назва оператора). Інтернет-адреса серверу мережі: 193.107.25.166 порт:2102. Поправки від мережі передаються у стандартизованому форматі RTCM v3.x (формат повідомлення, версія).

Для формування коригувальних поправок застосована технологія *мережевого RTK Master Auxiliary Corrections (MAX)*, що має відкритий алгоритм і прийнята комітетом RTCM 104 як стандарт для GNSS-мереж. Технологія передбачає формування поправок в режимі реального часу одночасно від кількох базових станцій, одна з яких – головна (Master), а інші – допоміжні (Auxiliary). Головна та допоміжні станції визначаються автоматично, в залежності від положення приймача. Розрахунок RTK-поправок виконуються програмним комплексом *Leica GNSS Spider v4.3*, встановленому на сервері мережі.

Максимальна довжина базової лінії становить 20 км (відстань до базової станції).

Система координат.

Визначення координат поворотних точок земельної ділянки виконані в плоскій прямокутній системі координат *SK63_zone2* (назва СК, номер зони). Перехід від міжнародної системи координат IGS08 до *SK63_zone2* виконується за допомогою трансформаційного поля методом скінчених елементів. Цифрова модель трансформаційного поля розроблена Науково-дослідним інститутом геодезії і картографії відповідно до договору № 1237 від 3 червня 2013 р. та встановлена на сервері мережі у програмному комплексі Leica Spider.

Результати спостережень.

При проведенні польових робіт було визначено координати точок зйомочної мережі системі координат *Itrf-63_61* (назва СК, зона) та їх висоти *orthometric* (система висот). Усі розрахунки координат виконувались у програмному забезпеченні *LandXML Export 4.50* (назва ПЗ).

Ділянка № 1

№	X	Y
1	5 415 588,200	2 269 539,670
2	5 415 579,330	2 269 593,160
3	5 415 654,650	2 269 727,940
4	5 415 721,340	2 269 847,250
5	5 415 725,860	2 269 855,340
6	5 415 633,710	2 269 830,530
7	5 415 621,900	2 269 815,600
8	5 415 594,580	2 269 724,520
9	5 415 556,670	2 269 598,150
10	5 415 554,770	2 269 569,200
11	5 415 570,160	2 269 532,170

Ділянка № 2

№	X	Y
1	5 415 689,590	2 269 850,730
2	5 415 641,090	2 269 963,890
3	5 415 611,470	2 269 962,440
4	5 415 594,130	2 270 013,030
5	5 415 640,370	2 270 037,600
6	5 415 597,740	2 270 135,130
7	5 415 537,180	2 270 121,280
8	5 415 590,510	2 269 960,620
9	5 415 632,140	2 269 835,240

Відомість обчислення площі ділянка № 1

№	X	Y	Довжина	Дирекц.кут	Внутрішній
1	5 415 588,200	2 269 539,670	54,220	099°24'56"	103°09'33"
2	5 415 579,330	2 269 593,160	154,398	060°48'07"	218°36'49"
3	5 415 654,650	2 269 727,940	136,684	060°47'47"	180°00'20"
4	5 415 721,340	2 269 847,250	9,267	060°48'26"	179°59'21"
5	5 415 725,860	2 269 855,340	95,431	195°04'07"	045°44'19"
6	5 415 633,710	2 269 830,530	19,036	231°39'18"	143°24'49"
7	5 415 621,900	2 269 815,600	95,089	253°18'11"	158°21'07"
8	5 415 594,580	2 269 724,520	131,934	253°18'04"	180°00'07"

9	5 415 556,670	2 269 598,150	29,012	266°14'42"	167°03'22"
10	5 415 554,770	2 269 569,200	40,101	292°34'06"	153°40'37"
11	5 415 570,160	2 269 532,170	19,537	022°34'29"	089°59'36"
			784,709		1620°00'00"

Відомість обчислення площі ділянка № 2

№	X	Y	Довжина	Дирекц. кут	Внутрішній
1	5 415 689,590	2 269 850,730	123,116	113°11'59"	081°53'24"
2	5 415 641,090	2 269 963,890	29,655	182°48'09"	110°23'50"
3	5 415 611,470	2 269 962,440	53,479	108°55'10"	253°52'59"
4	5 415 594,130	2 270 013,030	52,362	027°59'04"	260°56'06"
5	5 415 640,370	2 270 037,600	106,440	113°36'36"	094°22'28"
6	5 415 597,740	2 270 135,130	62,124	192°52'55"	100°43'41"
7	5 415 537,180	2 270 121,280	169,280	288°21'48"	084°31'07"
8	5 415 590,510	2 269 960,620	132,111	288°22'04"	179°59'44"
9	5 415 632,140	2 269 835,240	59,502	015°05'23"	093°16'41"
			788,069		1260°00'00"

Виконав :



М.Я.Чолинець

Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності наданих у власність(користування), без присвоєння кадастрового номера

№п/п	Номер земельної ділянки	Код цільового використання	Землекористувач	Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою	Загальна площа, га	Сільськогосподарські угіддя								
						пасовище	Багаторічні насадження	пасовища	сіножаті	Вид використання	темі			

Примітка :Землі які надані у власність(користування) без кадастрового номеру відсутні.

Склав:

Волинець Ю.В.



Начальник Відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру у
Тернопільській області

Хом'як Л.В.

Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності не поданих у володіння та користування у розрізі угідь

№п/п	Номер земельної ділянки	Код цільового використання	Землі резервного фонду	Землі запасу	Загальна площа, га	Сільськогосподарські угіддя			
						рілля	Багаторічні насадження	пасовища	сіножат і
1	1	16.00	-	1,5371	1,5371	-	1,5371	-	-
2	2	16.00	-	1,5562	1,5562	-	1,5562	-	-
			-	3,0933	3,0933	-	3,0933	-	-

Склад:

Волинець Ю.В.



Начальник Відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру у
Тернопільській області

Хом'як Л.В.

Поконтурна експлікація земель по землекористувачах, площах та угіддя
на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради Чортківського району Тернопільської області

Інвентарний номер	Площа, га	Код обмежень	У т.ч. площа обмежень (обтяжень)	Код цільового використання	Землекористувачі та землі державної власності, не надані у власність або користування	Заг. площа земель, всього (гр.3+21+34+63+66+67+72)	Сільськогосподарські землі			Під господарськими будівлями та дворами		
							Всього (гр.4+14+15+16+17+18+20)	У тому числі				
								Всього (гр.5+6+7+11+12)	рілля		Багаторічних насаджень у тому числі садів	
1	1,5371	-	-	16.00	2	1,5371	3	4	5	7	12	14
2	1,5562	-	-	16.00		1,5371	1,5371	1,5371	-	-	1,5371	
	3,0933					3,0933	3,0933	3,0933	-	-	3,0933	

Склад:

Волинець Ю.В.

Начальник Відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру,
Тернопільській області

Хом'як Л.В.



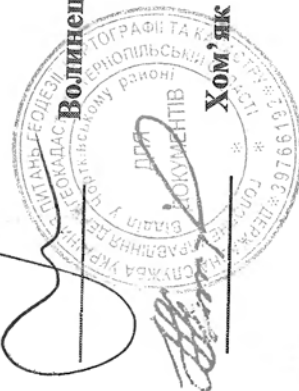
Зведена порівняльна відомість
по складу земельних угідь на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської
ради Чортківського району Тернопільської області

№п/ч	Назва угіддя	Номер графи згідно форми 6-зем	Площа земель, га		Збільшення(+)	Зменшення(-)
			По земельно-облікових даних станом на 01.01.2016р	По матеріалах інвентаризації		
1	пасовище	12	1,5	1,5371	0,0371	-
2	пасовище	12	1,6	1,5562	-	-0,0438
	Разом		3,1	3,0933	-	-0,0067

Склав:

Начальник Відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру у
Тернопільській області

Волинець Ю.В.

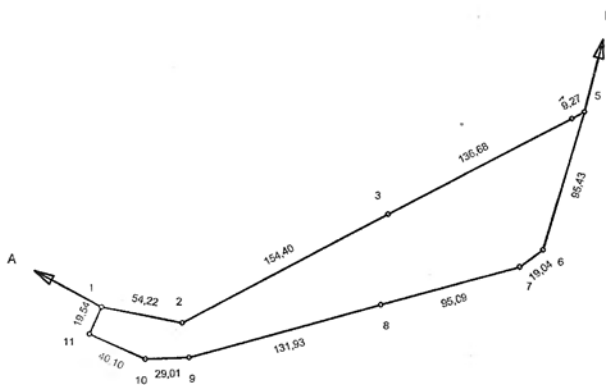
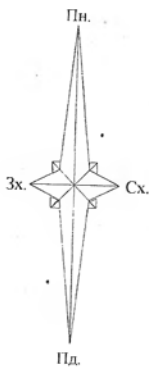


Хом'як Л.В.

Кадастровий план земельної ділянки

кадастровий номер з/д - 6125588600:01:001:

площа - 1,5371 га



КАТАЛОГ координат поворотних точок земельної ділянки

№	X	Y	Відстань, м
1	5 415 588,20	2 269 539,67	54,22
2	5 415 579,33	2 269 593,16	154,40
3	5 415 654,65	2 269 727,94	136,68
4	5 415 721,34	2 269 847,25	9,27
5	5 415 725,86	2 269 855,34	95,43
6	5 415 633,71	2 269 830,53	19,04
7	5 415 621,90	2 269 815,60	95,09
8	5 415 594,58	2 269 724,52	131,93
9	5 415 556,67	2 269 598,15	29,01
10	5 415 554,77	2 269 569,20	40,10
11	5 415 570,16	2 269 532,17	19,54
1	5 415 588,20	2 269 539,67	

ОПИС МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Від А до Б землі державної власності с/г призначення (господарські шляхи та прогони)

Від Б до А землі державної власності с/г призначення (господарські шляхи та прогони)

Експлікація земель

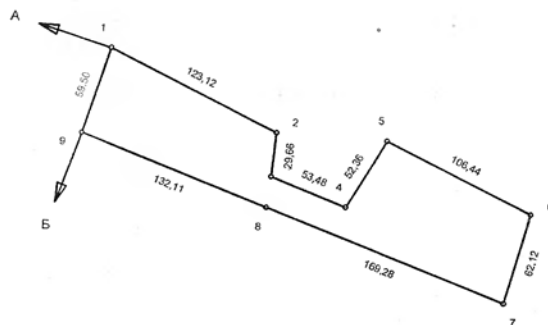
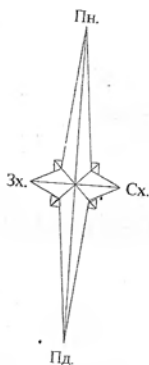
Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, га	сільськогосподарські угіддя							
			Всього, га	у тому числі						
				Рілля	садів	сіножаті	пасовища	під господарськими будівлями і дворами		
Б		2	4	5	8	11	12	14		
Класифікація видів земельних угідь (КВЗУ)				001.01	002.03	002.01	002.02	013.00		
ГУД у Тернопільській області				1,5371	1,5371	0,0000	0,0000	0,0000	1,5371	0,0000

Директор	Костюк В. П.	К.16.00 - Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
Інженер-геодезист	Чолинець М. Я.	
Інженер-землепорядник	Васильчик Д. Д.	Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області
Розробив	Волинець Ю.В.	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення
Кадастровий план земельної ділянки		Масштаб 1: 5000
		Аркушів 1
		Аркуш 1
Тернопільська регіональна філія ДП "Центр ДЗК", 2020 р.		

Кадастровий план земельної ділянки

кадастровий номер з/д - 6125588600:01:001:

площа - 1,5562 га



КАТАЛОГ координат поворотних точок земельної ділянки

№	X	Y	Відстань, м
1	5 415 689,59	2 269 850,73	123,12
2	5 415 641,09	2 269 963,89	29,66
3	5 415 611,47	2 269 962,44	53,48
4	5 415 594,13	2 270 013,03	52,36
5	5 415 640,37	2 270 037,60	106,44
6	5 415 597,74	2 270 135,13	62,12
7	5 415 537,18	2 270 121,28	169,28
8	5 415 590,51	2 269 960,62	132,11
9	5 415 632,14	2 269 835,24	59,50
1	5 415 689,59	2 269 850,73	

ОПИС МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Від А до Б землі державної власності с/г призначення (господарські шляхи та прогони)

Від Б до А землі державної власності с/г призначення (господарські шляхи та прогони)

Експлікація земель

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, га	сільськогосподарські угіддя						
			Всього, га	у тому числі					
				Рілля	садів	сіножаті	пасовища	під господарськими будівлями і дворами	
Б	2	4	5	8	11	12	14		
Класифікація видів земельних угідь (КВЗУ)		6.00	1,5562	1,5562	0,0000	0,0000	0,0000	1,5562	0,0000
Гуд у Тернопільській області					001.01	002.03	002.01	002.02	013.00

К.16.00 - Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)

Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення

Кадастровий

план земельної ділянки

Масштаб	Аркушів	Аркуш
1: 5000	1	1

Тернопільська регіональна...

Директор Костюк В. П.
 інженер-геодезист Чолинець М. Я.
 інженер-землепорядник Васильчик Д. Д.
 Розробив Волинець Ю. В.

АКТ
приймки-передачі межових знаків на зберігання при встановленні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Великочорнокінецька сільська рада

" 15 " 06 2020 року

Ми, що нижче підписалися:

1. Виконавець робіт: інженер відділу ТРФ ДП «Центр ДЗК» Волинець Юрій Володимирович.

2. Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області в особі начальника відділу у Чортківському районі Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області Хом'як Любомир Володимирович

у присутності розпорядника, власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

Від А до Б землі державної власності с/г призначення (господарські шляхи та прогони)
(кадастровий номер відсутній)

Від Б до А землі державної власності с/г призначення (господарські шляхи та прогони)
(кадастровий номер відсутній)

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим № 6125588600: : : , яка розташована за межами населеного пункту на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради Чортківського району Тернопільської області площею 1,5371 га, пред'явлені власнику (розпоряднику) земельної ділянки **Головному управлінню Держгеокадастру у Тернопільській області**, закріплені в натурі (на місцевості) межовими знаками у кількості 11 шт. список яких додається.

Схема прив'язки межових знаків до об'єктів і контурів місцевості/ *абрис* (кроки) додається – *Схеми перенесення меж земельної ділянки в натурі*.

2. Власник/користувач/розпорядник земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки **не має**.

3. Власник/користувач/розпорядник суміжних земельних ділянок претензій щодо меж існуючих меж земельних ділянок **не заявлено**.

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання **Головному управлінню Держгеокадастру у Тернопільській області**, який(і) **про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом «е» частини першої ст. 211 Земельного кодексу України та ст. 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення ознайомлений**.

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший - власнику/користувачу/розпоряднику земельної ділянки.

Виконавець робіт

М.П.

**Начальник відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру**

у Тернопільській області

М.П.

Волинець Ю.В.

(підпис)

Хом'як Л.В.

(підпис)

АКТ
приймки-передачі межових знаків на зберігання при встановленні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Великочорнокінецька сільська рада

" 10 " 06 2020 року

Ми, що нижче підписалися:

1. Виконавець робіт: інженер відділу ТРФ ДП «Центр ДЗК» Волинець Юрій Володимирович.

2. Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області в особі начальника відділу у Чортківському районі Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області Хом'як Любомир Володимирович

у присутності розпорядника, власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:
Від А до Б землі державної власності с/г призначення (господарські шляхи та прогони)
(кадастровий номер відсутній)

Від Б до А землі державної власності с/г призначення (господарські шляхи та прогони)
(кадастровий номер відсутній)

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим № 6125588600: : : _____, яка розташована за межами населеного пункту на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради Чортківського району Тернопільської області площею 1,5562 га, пред'явлені власнику (розпоряднику) земельної ділянки **Головному управлінню Держгеокадастру у Тернопільській області**, закріплені в натурі (на місцевості) межовими знаками у кількості 9 шт. список яких додається.

Схема прив'язки межових знаків до об'єктів і контурів місцевості/ **абрис** (кроки) додається – **Схеми перенесення меж земельної ділянки в натуру**.

2. Власник/користувач/розпорядник земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки **не має**.

3. Власник/користувач/розпорядник суміжних земельних ділянок претензій щодо меж існуючих меж земельних ділянок **не заявлено**.

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання **Головному управлінню Держгеокадастру у Тернопільській області**, який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом «е» частини першої ст. 211 Земельного кодексу України та ст. 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення ознайомлений.

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший - власнику/користувачу/розпоряднику земельної ділянки.

Виконавець робіт

М.П.

Начальник відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру
у Тернопільській області

М.П.

Волинець Ю.В.

(підпис)

Хом'як Л.В.

(підпис)

ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Великочорнокінецька сільська рада, Чортківського р-ну, Тернопільської обл. №5-13-1/129 від 15.06 2020 р.

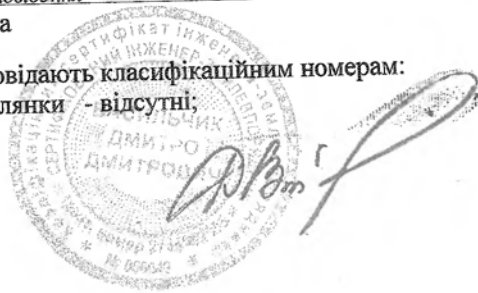
01	Охоронна зона
01.01	Охоронна зона навколо об'єкта природно-заповідного фонду
01.02	Охоронна зона навколо об'єкта культурної спадщини
01.03	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту
01.04	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку
01.05	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта
02	Зона санітарної охорони
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)
02.02	Округ санітарної охорони курорту
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)
03	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта
04	Зона особливого режиму використання земель
04.01	Прикордонна смуга
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів
05	Водоохоронне обмеження
05.01	Водоохоронна зона
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах
05.04	Берегова смуга водних шляхів
05.05	Смуга відведення
05.06	Пляжна зона
06	Інше обмеження
06.01	Зона особливого режиму забудови
06.02	Зона радіоактивно забрудненої території
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації
06.04	Умова дотримання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт
07	Земельні сервітути
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд
07.10	Інші земельні сервітути
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіції)
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду
10.1	Національні природні парки
10.2	Біосферні заповідники
10.3	Регіональні ландшафтні парки
10.4	Заказники
10.5	Пам'ятки природи
10.6	Заповідні урочища
10.7	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва
10.8	Заповідні зони національних природних парків
10.9	Зони регульованої рекреації національних природних парків
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків
10.11	Господарські зони національних природних парків
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників
10.13	Буферні зони біосферних заповідників
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва
10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання

Земельна ділянка загальною площею - 3,0933 га

Встановлено обмеження та сервітути, які відповідають класифікаційним номерам:

1. Обмеження щодо використання земельної ділянки - відсутні;
2. Сервітути та інші обмеження - відсутні;

Сертифікований інженер-землевпорядник



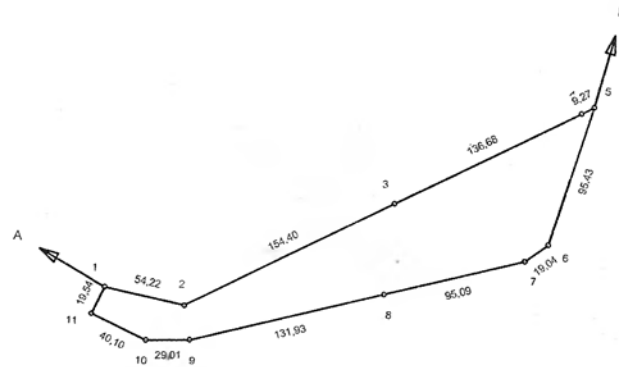
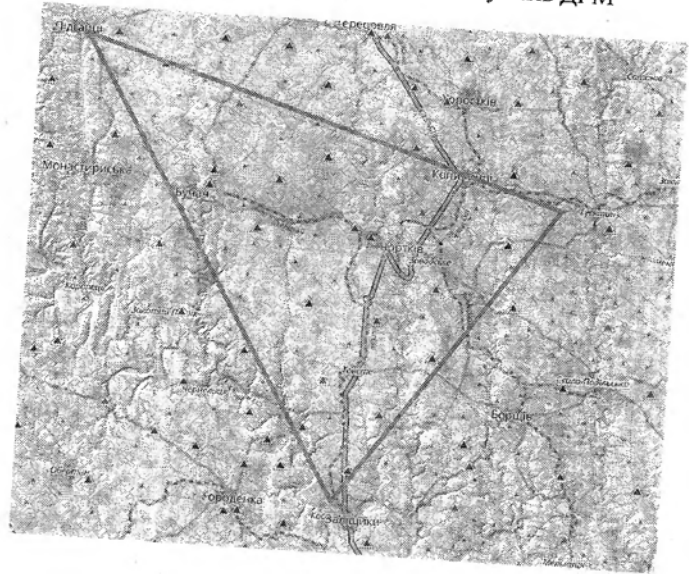
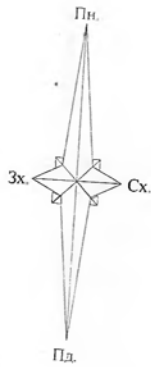
Васильчик Д. Д.

45

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) здійснюється GPS-приймачем в автономному режимі RTK, згідно координат поворотних точок земельної ділянки розпорядник - Головне управління Держгеокадастру

Викопіювання із схеми розміщення пунктів ДГМ



КАТАЛОГ координат поворотних точок земельної ділянки

№	X	Y	Відстань, м
1	5 415 588,20	2 269 539,67	54,22
2	5 415 579,33	2 269 593,16	154,40
3	5 415 654,65	2 269 727,94	136,68
4	5 415 721,34	2 269 847,25	9,27
5	5 415 725,86	2 269 855,34	95,43
6	5 415 633,71	2 269 830,53	19,04
7	5 415 621,90	2 269 815,60	95,09
8	5 415 594,58	2 269 724,52	131,93
9	5 415 556,67	2 269 598,15	29,01
10	5 415 554,77	2 269 569,20	40,10
11	5 415 570,16	2 269 532,17	19,54
1	5 415 588,20	2 269 539,67	

площа - 1,5371 га

Геодезичні пункти

▲ 1 клас	▲ 3 клас
▲ 2 клас	▲ 4 клас

Координати пунктів ДГМ

Назва	X, м	Y, м
Собеско	5450984.444	2202143.053
Чабарівка	5428533.092	2272229.169
Переїзд	5384723.708	2240612.330

Директор Костюк В. П.

інженер-геодезист Чолинець М. Я.

інженер-землевпорядник Васильчик Д. Д.

Розробив Волинець Ю. В.

К.16.00 - Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)

Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення

Схема перенесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

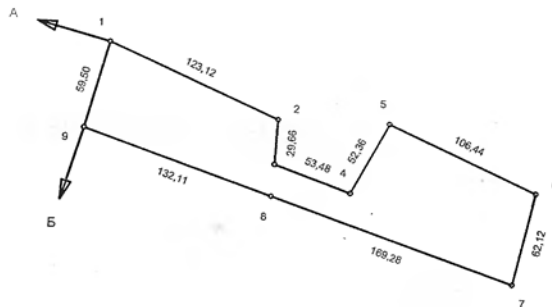
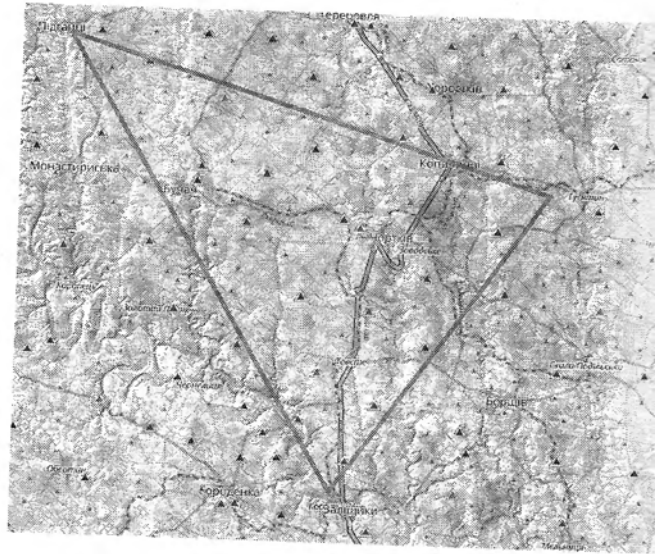
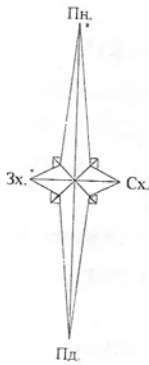
Масштаб	Аркушів	Аркуш
1: 5000	1	1

Тернопільська регіональна філія

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) здійснюється GPS-приймачем в автономному режимі RTK, згідно координат поворотних точок земельної ділянки розпорядник - Головне управління Держгеокадастру

Викопіювання із схеми розміщення пунктів ДГМ



КАТАЛОГ координат поворотних точок земельної ділянки

№	X	Y	Відстань, м
1	5 415 689,59	2 269 850,73	123,12
2	5 415 641,09	2 269 963,89	29,66
3	5 415 611,47	2 269 962,44	53,48
4	5 415 594,13	2 270 013,03	52,36
5	5 415 640,37	2 270 037,60	106,44
6	5 415 597,74	2 270 135,13	62,12
7	5 415 537,18	2 270 121,28	169,28
8	5 415 590,51	2 269 960,62	132,11
9	5 415 632,14	2 269 835,24	59,50
1	5 415 689,59	2 269 850,73	

площа - 1,5562 га

Геодезичні пункти

- ▲ 1 клас
- ▲ 2 клас
- ▲ 3 клас
- ▲ 4 клас

Координати пунктів ДГМ

Назва	X, м	Y, м
Собеско	5450984.444	2202143.053
Чабарівка	5428533.092	2272229.169
Переїзд	5384723.708	2240612.330

Директор	Костюк В. П.		К.16.00 - Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
інженер-геодезист	Чолинець М. Я.		
інженер-землевпорядник	Васильчик Д. Д.		
Розробив	Волинець Ю.В.		
Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області			Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення
Схема перенесення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)			Масштаб 1: 5000
			Аркушів 1
			Аркуш 1
Тернопільська регіональна філія			

АКТ
перенесення в натуру (на місцевості) меж охоронних зон, зон санітарної
охорони, санітарно-захисних зон і зон
особливого режиму використання земель

При проведенні геодезичних робіт щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) встановлено, що через земельні ділянки, які знаходяться за межами населеного пункту Великочорнокінецька сільська рада Чортківського району Тернопільської області площею – 3,0933 га,

На земельній ділянці на території Великочорнокінецької (Колиндянська об'єднана територіальна громада) сільської ради

охоронні зони відсутні

санітарно – захисні зони відсутні

Акт складений у двох примірниках .

Виконавець робіт :

Інженер

ДП «Тернопільська регіональна філія Центру ДЗК»


Волинець Ю.В









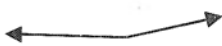


Начальника Відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру у
Тернопільській області




Хом'як Л.В.

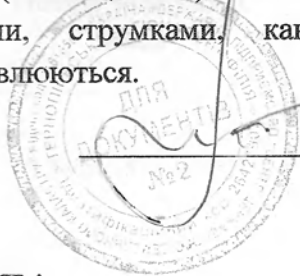
СПИСОК

Межових знаків, переданих на зберігання (ділянка №1)

№ з/п	Номер межового знака	Вид	Абрис та опис місцезнаходження межового знаку	Опис місцезнаходження межового знаку
1	202006-001-00001	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00011 та 202006-001-00002
2	202006-001-00002	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00001 та 202006-001-00003
3	202006-001-00003	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00002 та 202006-001-00004
4	202006-001-00004	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00003 та 202006-001-00005
5	202006-001-00005	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00004 та 202006-001-00006
6	202006-001-00006	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00005 та 202006-001-00007
7	202006-001-00007	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00006 та 202006-001-00008
8	202006-001-00008	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00007 та 202006-001-00009
9	202006-001-00009	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00008 та 202006-001-00010
10	202006-001-00010	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00009 та 202006-001-00010
11	202006-001-00011	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00010 та 202006-001-00001

Відповідно до н.п. 3.8 Держкомзему України від 18.05.2010 р. №376 «Про затвердження Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками» на бажання власника – у разі, якщо межі земельних ділянок в натурі (на місцевості) збігаються з природними та штучними лінійними спорудами і рубежами (річками, струмками, каналами, шляховими спорудами, тощо) межові знаки не встановлюються.

Здав :



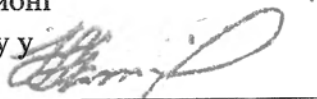
Волинець Ю.В.

Прийняв :

Начальник Відділу у Чортківському районі

Головного управління Держгеокадастру у

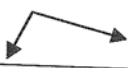


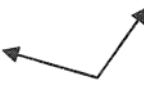




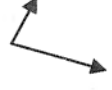
Тернопільській області



Хом'як Л.В.

СПИСОК

Межових знаків, переданих на зберігання (ділянка №2)

№ з/п	Номер межового знака	Вид	Абрис та опис місцезнаходження межового знаку	Опис місцезнаходження межового знаку
1	202006-001-00001	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00009 та 202006-001-00002
2	202006-001-00002	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00001 та 202006-001-00003
3	202006-001-00003	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00002 та 202006-001-00004
4	202006-001-00004	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00003 та 202006-001-00005
5	202006-001-00005	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00004 та 202006-001-00006
6	202006-001-00006	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00005 та 202006-001-00007
7	202006-001-00007	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00006 та 202006-001-00008
8	202006-001-00008	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00007 та 202006-001-00009
9	202006-001-00009	Дерев'яний		Видимість на суміжні межові знаки 202006-001-00008 та 202006-001-00001

Відповідно до н.п. 3.8 Держкомзему України від 18.05.2010 р. №376 «Про затвердження Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками» на бажання власника – у разі, якщо межі земельних ділянок в натурі (на місцевості) збігаються з природними та штучними лінійними спорудами і рубежами

(річками, струмками, каналами, шляховими спорудами, тощо) межові знаки не встановлюються.

Здав :



Волинець Ю.В.

Прийняв :

Начальник Відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру у
Тернопільській області

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Л.В. Хом'ук", written over a horizontal line.

Хом'ук Л.В.

Кроки межового знака 202006-001-00001	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00011 та 202006-001-00002
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00002	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00001 та 202006-001-00003
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00003	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00002 та 202006-001-00004
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00004	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00003 та 202006-001-00005
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00005	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00004 та 202006-001-00006
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00006	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00005 та 202006-001-00007
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00007	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00006 та 202006-001-00008
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00008	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00007 та 202006-001-00009
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00009	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00008 та 202006-001-00010
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00010	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00009 та 202006-001-00011
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-001-00011	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-001-00010 та 202006-001-00001
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-002-00001	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00009 та 202006-002-00002
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-002-00002	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00001 та 202006-002-00003
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-002-00003	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00002 та 202006-002-00004
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-002-00004	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00003 та 202006-002-00005
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-002-00005	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00004 та 202006-002-00006
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-002-00006	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00005 та 202006-002-00007
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-002-00007	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00006 та 202006-002-00008
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

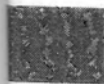
Кроки межового знака 202006-002-00008	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00007 та 202006-002-00009
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

Кроки межового знака 202006-002-00009	
Кадастровий номер земельної ділянки	6125588600:01:001:
Виконавець робіт :	Тернопільська регіональна філія ДП «Центр Державного земельного кадастру»
Опис місцезнаходження	
Видимість на суміжні межові знаки	Межовий знак розміщений між знаками 202006-002-00008 та 202006-002-00001
Склав :	Ю.В.Волинець
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	

РОБОЧИЙ ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНИЙ ПЛАН
щодо інвентаризації земель та земельних ділянок с/г призначення
державної власності на території Великочорнокінецької сільської ради
Чортківського р-ну Тернопільської області



- Межі населених пунктів



- Земельні ділянки, що пропонуються
до передачі у комунальну власність

масштаб - 1:100 000



Начальник відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру у
Тернопільській області

Хом'як Л.В.

ЗВЕДЕНИЙ ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНИЙ ПЛАН
щодо інвентаризації земель та земельних ділянок с/г призначення
державної власності на території Великочорнокінецької сільської ради
Чортківського р-ну Тернопільської області



- Межі населених пунктів



- Земельні ділянки, що пропонуються до передачі у комунальну власність



Начальник відділу у Чортківському районі
Головного управління Держгеокадастру у
Тернопільській області

Хом'як Л.В.

масштаб - 1:100 000

Відомість нумерації контурів, їх площ та угідь

№ з/п	Номер земельної Ділянки,га	Номер контура	Угіддя згідно ф.6-зем станом на 01.01.2016		Площа контура,га
			№ графи	Назва	
1	Ділянка №1	1	12	пасовище	1,5371
1	Ділянка №2	2	12	пасовище	1,5562

Склав

Волинець Ю.В.

ВИСНОВОК

про розгляд документації із землеустрою

1. Назва документації із землеустрою, що розглядається: Технічна документація із інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності на території Великочорнокінецької сільської ради (Колиндянська об'єднана територіальна громада Чортківського району Тернопільської області).

2. Замовник документації із землеустрою: Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області.

3. Розробник документації із землеустрою: ДП "Центр державного земельного кадастру" Тернопільська регіональна філія.

4. Дата подання на погодження: 01.07.2020.

5. Підстава для розроблення документації із землеустрою: наказ Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області від 24.01.2020р. № 19-590/14-20-СГ.

6. Основні характеристики земельної ділянки відповідно до документації із землеустрою:

1) адреса (місце розташування): на території Великочорнокінецької сільської ради (Колиндянська об'єднана територіальна громада) Чортківського району, Тернопільської області;

2) загальна площа: 3,0933 га;

3) категорія земель:

на момент складення документації із землеустрою: землі сільськогосподарського призначення;

запропоновано документацією із землеустрою: землі сільськогосподарського призначення;

цільове призначення земельної ділянки, код згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель:

на момент складення документації із землеустрою: землі запасу;

запропоновано документацією із землеустрою: землі запасу;

склад угідь:

на момент складення документації із землеустрою: пасовища;

запропоновано документацією із землеустрою: пасовища;

форма власності:

на момент складення документації із землеустрою: державна;

запропоновано документацією із землеустрою: державна;

4) належність земельної ділянки до особливо цінних земель: не відноситься до особливо цінних земель;

5) наявність обмежень на земельній ділянці: відсутні.

7. Необхідність проведення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації: ні.

8. Аналіз документації із землеустрою на відповідність її положень вимогам земельного законодавства та прийнятим відповідно до нього нормативно-правовим

ГУ Держгеокадастру у Київській області

№7396/82-20 від 06.07.2020



актам, документації із землеустрою: Технічна документація із інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності на території Великочорнокінецької сільської ради (Колиндянська об'єднана територіальна громада Чортківського району Тернопільської області відповідає земельному законодавству та прийнятим відповідно до нього нормативно-правовим актам.

9. Зауваження та пропозиції до документації із землеустрою: зауваження відсутні ; пропозиції відсутні .

10. Підсумкова оцінка документації із землеустрою: Технічна документація із інвентаризації земель та земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності на території Великочорнокінецької сільської ради (Колиндянська об'єднана територіальна громада Чортківського району Тернопільської області погоджується.

Строк дії висновку необмежений.

Експерт державної експертизи

Липець Олена Володимирівна

Примітка. Підпункти 3-5 пункту 6 висновку не заповнюються в разі розгляду схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць; проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів; робочих проектів землеустрою.

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМПЕТЕНЦІЯ

Львівський національний університет укрїнської архітектури

СВІДОЦТВО ПРО ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ

інженера-землеустрою

серія АБ № 0206

Засвідчує про те, що **Василий Дмитро Дмитрович**

(прізвище (прізвища) кваліфікація) що до складання окремих видів документації з землеустрою та документації з оцінки земель (крім спеціальної промислової) земельних ділянок у лінійно-вуличній та вулично-вуличній забудові, картографічних робіт, проведення інвентаризації земель, перевірки якості геодезичних та інших об'єктів земель при здійсненні землеустрою

Віддане виключно до Рішення Кваліфікаційної комісії від 30 листопада 2016 року, протокол № 19

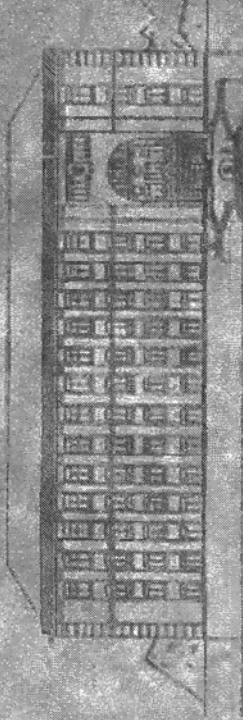
Дата видачі 5 грудня 2016 року

Голова Кваліфікаційної комісії М.П. А. [підпис]





Національний університет
водного господарства
та природокористування



Кваліфікаційна комісія

Серія АН № 0247 / 17

СВІДОЦТВО ПРО ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ

інженера - землевпорядника

Засвідчує про те, що

Будник Ігор Павлович

був підвищив кваліфікацію щодо складання окремих видів документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт, проведення інвентаризації земель, перевірки якості ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Видано відповідно до Рішення Кваліфікаційної комісії від 29 червня 2017 року.

Голова Кваліфікаційної комісії *М.П. Мартинюк*



В.С. Мошинський

Ректор Національного університету
водного господарства
та природокористування

Дата видані

10 липня 2017

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ (ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ)

КВАЛІФІКАЦІОННА КОМІСІЯ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-геодезиста

№ 014049

випускник Чопинцеві Микола Ярославовичу

Згідно з протоколом рішення кваліфікаційної комісії від 26 квітня 2018 року № 4

кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста відповідає особі кваліфікаційним характеристикам професії та її спеціалізації
спеціалізація: проєктування топографо-геодезичних карт і рафінжів роботи.

Діяє з 15 травня 2018 року



Роман Білоус
Голова кваліфікаційної комісії

Білоус Роман Миколайович

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-5608053702020
Дата формування 07.07.2020
Надано на заяву (запит) Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області
07.07.2020, ЗВ-9706379302020

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 6125588600:01:001:0753

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 6125588600:01:001:0753
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) Тернопільська область, Чортківський район, Великочорнокінецька сільська рада
Цільове призначення: 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
Категорія земель Землі сільськогосподарського призначення
Вид використання земельної ділянки Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
Форма власності Державна власність
Площа земельної ділянки, гектарів 1.5562

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 26.05.2020; ДП " Тернопільська регіональна філія центру ДЗК ", Волинець Юрій Володимирович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ у Рокитнівському районі Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки 07.07.2020

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

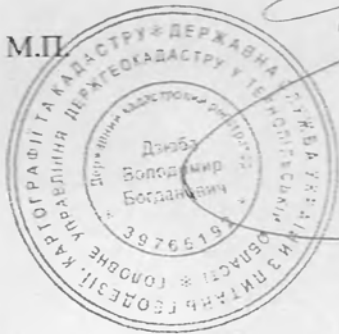
Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 №.1051, не зареєстровані.

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону, що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та надав

Підпис:

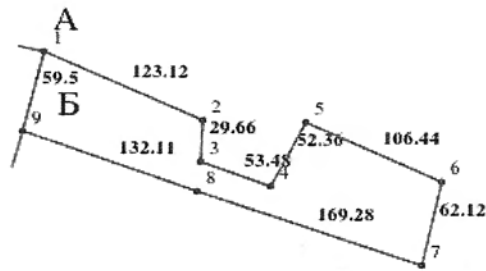
М.П.



Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про
земельну ділянку від 07.07.2020 р. № НВ-5608053702020

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 6125588600:01:001:0753



Масштаб 1: 5000

Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б Державної Власності С/г
Призначення (Господарські Шляхи Та
Прогони);

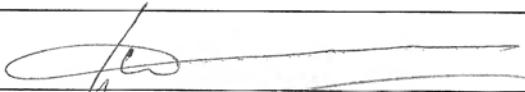
Від Б до А Державної Власності С/г
Призначення (Господарські Шляхи Та
Прогони);

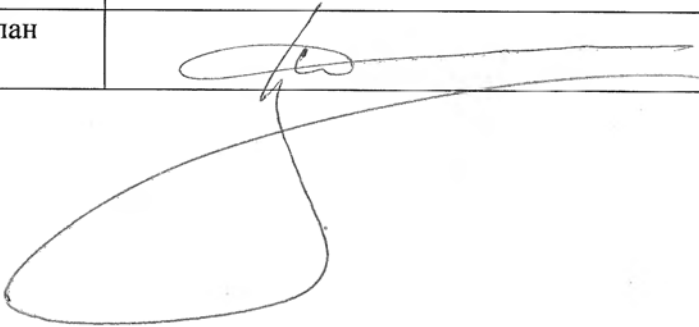
Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Пасовища	
1	2	
Площа земельної ділянки, гектарів 1.5562	1.5562	

Відомості про ініціалізацію кадастровий план з
Тідпис особи, яка
земельної ділянки

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Ім'я та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	





В цьому документі пропущено
пропущено
на серйозно печаткою
Державні кадастрові реєстратори
архиву

Тернопільська територіальна філія Центру ДЗК

Гроші уриваної тронумерсизано

сторінок

Костюк В.П.

фільм

